

GESYUKU KAKUMEI

2012W/S STUDENT'S ROOM CATALOGUE

全200物件掲載! 学生ワンルーム地域No.1!!

開業以来、数多くの学生様に賃貸物件を提供して参り、ご満足いただいております。
滋賀大、県立大エリアでのお部屋探しは、賃貸館におまかせください。

Contents

- 3 彦根駅前店・南彦根店
店舗紹介
- 5 先輩下宿生の意見が聞ける!
下宿生インタビュー
- 6 アクト安心ライフ24
- 7 スムーズなお部屋探しを実現
お部屋探しの手順
- 9 あなたにぴったりのお部屋が解る!
設備解説&用語解説・物件枠の見方
- 11 新企画! こだわりのお部屋をみんなに自慢しよう!



デザインルーム

- 15 面倒な初期費用をひとまとめに、とってもお得な価格でご提供する
賃貸館 彦根駅前店・南彦根店だけのオリジナル企画!

合格福袋

- 31 仲介手数料無料物件多数掲載 **物件紹介**



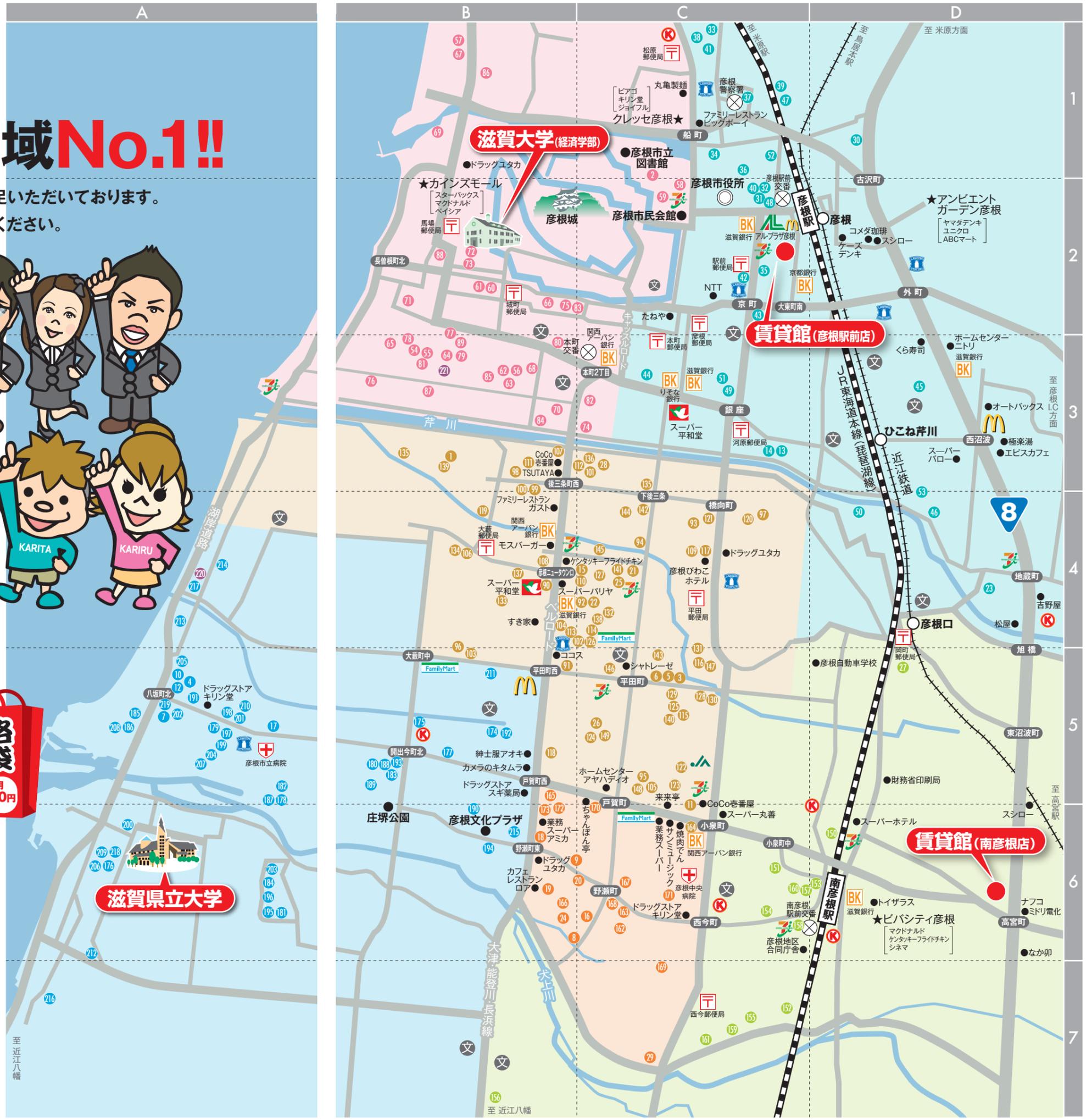
賃貸館
彦根駅前店 南彦根店



ネットでお部屋探し 賃貸館 彦根 Web検索
<http://www.chintaikan-h.com>

最寄りの駅まで
お迎えに上がります! TELも車輦もナンバーすべて**8888!**

※本広告掲載物件は、既に成約済みの場合や入居条件等が変更になる場合がございます。お問合せ時に必ずご確認をお願いします。
※広告有効期限/平成24年5月末日



彦根駅エリア
彦根城エリア
ベルロードエリア
南彦根エリア
人気の野瀬エリア
湖岸エリア
共同物件



The university of shiga prefecture

滋賀県立大生の方はこちらへ!

貸貸館 南彦根店

TEL0749-24-8888

営業時間 / 9:00~19:00 水曜日定休 3月は休まず営業しております
〒522-0201 滋賀県彦根市高宮町1608-1 FAX:0749-24-8818

JRご利用の場合
JR「南彦根駅」西口下車。改札口を出ていただき、お電話(0749-24-8888)下さい。お迎えにまいります。
お車をご利用の場合
名神高速道路「彦根I.C」料金所を出て、「彦根市街」方面に250m直進。「原町」交差点を右折して700m直進。「外町」(国道8号線)交差点を左折して道なり3Km直進、右側。



National university corporation shiga university

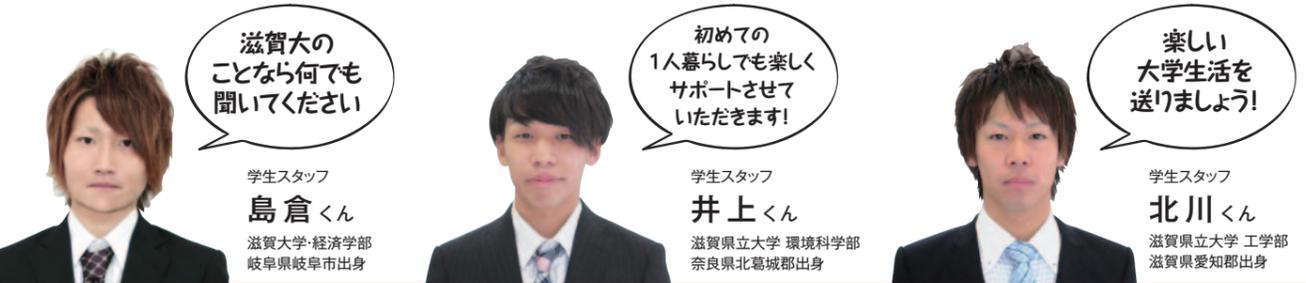
滋賀大生の方はこちらへ!

貸貸館 彦根駅前店

TEL0749-27-8888

営業時間 / 9:00~19:00 水曜日定休 3月は休まず営業しております
〒522-0074 滋賀県彦根市大東町2-29 FAX:0749-27-2488

JRご利用の場合
JR「彦根駅」下車。西口を出て、駅前ロータリーを直進。横断歩道を渡り正面。徒歩1分。
お車をご利用の場合
名神高速道路「彦根I.C」料金所を出て、「彦根市街」方面に250m直進。「原町」交差点を右折して1.4Km直進。JR高架を過ぎて「大東町南」交差点を右折して290m直進、左側。駐車券をご持参頂ければ、お帰りの際に無料チケットをお渡し致します。



オートロックや防犯カメラの設備が希望でしたが、立地も便利などところを見つけてもらえて満足です。

(滋賀県立大学・人間看護学部・京都出身・女子)

試験の前泊を利用し、部屋を見に行って予約しました。事前に気に入った部屋を押さえることができてよかったです。

大学の先輩に勧められて賃貸館にきましたが、来て良かったです！

3点セパレートが希望でしたが、他の設備も充実していて良かった。セキュリティやキッチンのコンロなど設備が充実してお値段も納得！ずっと生活する部屋だからこだわりたいですね。

(滋賀県立大学・人間文化学部・兵庫出身・女子)

賃貸館は彦根でワンルームが一番多いので、数多くの中から選ぶことができ、自分にピッタリの部屋が見つかりました！

(滋賀県立大学・経済学部・三重出身・男子)

彦根の学生マンションといえば、賃貸館と聞いて行ってみました、さすが学生専門の店だと感じました。

(滋賀県立大学・環境科学部・滋賀出身・男子)

不動産屋はちょっと怖いイメージでしたが、賃貸館にきてよかったです。

(滋賀県立大学・経済学部・三重出身・女子)

友人と一緒に滋賀大を受けたら、二人とも受かり、二人とも賃貸館で部屋を決めました。

(滋賀県立大学・経済学部・京都出身・男子)

お部屋の案内中、学生スタッフの方に大学生活のコツを伝授してもらいました。今、とても有意義な大学生活を送れています。

冊子をもらい、遠方のため現地に行けず、電話でのやり取りで決めましたが、実際に住んでみて大満足でした！！

(滋賀県立大学・経済学部・新潟出身・男子)

Interview

先輩下宿生にインタビュー



家主さんが近くに住んでると聞いて安心感があり、両親と相談してここに決めました。

(滋賀県立大学・環境科学部・滋賀出身・女子)

試験中に親が賃貸館に行き、合格待ち予約で勝手に部屋を押さえてきました。後日、どんな部屋を押さえてきたのか見に行ったら、予想以上に良かった！

(滋賀県立大学・経済学部・島根出身・女子)

引越しの日に鍵をもらいに行ったら、他にも鍵をもらいに来ているお客さんがたくさんいました。入学後、友達もみんな賃貸館で部屋を決めていました。

(滋賀県立大学・人間看護学部・大阪出身・女子)

いろいろな不動産屋を回りましたが、はじめから賃貸館に行けばよかったと思いました。

(滋賀県立大学・経済学部・大阪出身・女子)

大学の先輩が部屋を案内してくれて、彦根での生活の事を教えてくれたので、良かった。

(滋賀県立大学・工学部・奈良出身・男子)

賃貸館の学生スタッフの おすすめ物件に決めましたが、住み心地・環境・セキュリティどれも満足しています。

(滋賀県立大学・経済学部・愛知出身・男子)

オートロックのマンションは、家賃が高いイメージがありましたが、家賃も設備も納得のいく部屋を見つけていただきました。

(滋賀県立大学・人間看護学部・長野出身・女子)

来店予約ができたので、合格発表後でも待ち時間なくスムーズに部屋探しができよかったです。

(滋賀県立大学・経済学部・岐阜出身・男子)

合格待ち予約で、お部屋が押さえられたので安心して試験を受けられました。

(滋賀県立大学・経済学部・岡山出身・男子)

賃貸入居者の「困りごと」24時間おまかせサービス

アクト安心ライフ24

賃貸入居者が日常生活で起こり得る大きな「困りごと」や小さな「困りごと」を24時間体制で解決するトータルサポートサービスです。

入会費:15,750円(税込) 2年制

24時間365日の緊急サポート
6つの安心で、快適生活をパーフェクトサポート。
(提携先) 総合警備保障株式会社

- カギ**のサポート: Key Accident (鍵をなくしてしまった、誤って内鍵をかけてしまった)
- ガス**のサポート: Gas Leak Accident (ガスレンジが点火しない、ガスが漏れている気がする、ガスの元栓をひねってもお湯が出ない)
- 電気**のサポート: Lighting Accident (電気が突然切れた、落雷でブレーカーが落ちた)
- 暮らし**のサポート: Accident in life (不審者が家の周りをウロウロしている、訪問販売の勧誘がしつこい、火災警報器が誤報で鳴り止まない、安否確認)
- ガラス**のサポート: Glass Crack Accident (子どもが誤ってガラスを割った、突風でガラスが割れた、空き巣被害に遭い、ガラスが割られた)
- 水廻り**のサポート: Water Leak Accident (トイレの水が詰まった、トイレの水が止まらない、台所の蛇口から水が漏れている)

※出動は ALSOK 提携業者が行います。

盗難転居サポートサービス! 健康医療・生活相談受付サービス!

あなたの暮らしに、ワンランク上のシアワセを。

ACT Club Off

泊まる 遊ぶ 癒す 食べる 楽しむ 買う

「アクトクラブオフ」とは?

アクト安心ライフ24の会員様ならご自宅でご利用可能な、宿泊施設やエンターテインメント施設、ショッピング、グルメ、エステ、育児支援など、多彩なメニューの割引優待を受けることができる会員制サービス

全額約6000円の日用品掃除機が最大73%OFF!	全額約7000円の遊具・おもちゃなどが最大75%OFF!
国内外のレンタカーが最大55%OFF!	全額約36,000円以上の飲食店や配ピザなどが最大59%OFF!
優れた高級洋服やホテルも、会員登録で優待!	外資系美容や健康施設などの、会員登録で優待!

なんと国内外に75,000ヶ所以上。詳しくはLISCOMで!

会員登録をしておトク情報をゲットしよう!

LISCOM LIFE STYLE CONCIERGE

http://www.liscom.jp

みんなの賃貸ライフを応援する新・お役立ちサイト!

モバイル版からスマホ、会員登録!

※会員登録には「LISCOMコード」が必要です

賃貸ライフに役立つショッピング!

生活に必須な手続きができる!

WEB上でMY家計簿!!

おしゃれな賃貸インテリア取組記事

近所のお店・施設を地図上で検索「ご近所ガイド」

料理レシピ「スグ出来ごはん」

お部屋探しから、契約までの手順

まずはお部屋探し

この情報誌の中からご希望の
アパート・マンションをお選び
下さい。

お問い合わせ・資料請求

お問い合わせ・資料請求は
Eメール・ハガキ・TEL・FAX
にてOKです!

ご予約

ご来店できる方は…

- 申込金(家賃1ヶ月分)
- 本人様身分証明書
- 保護者様身分証明書
*身分証明書: 運転免許証、健康保険証
- 認印 ●合格通知証コピー

来店時必要なもの

現地をご案内します

ご来店できない方は…

click

Eメール(パソコン・携帯)や
TEL・FAXで
仮予約が
できます。

来店待ち予約システム、
合格待ちシステムなどもあります。

超便利!!

CHECK POINT!

**お部屋探しには
優先順位をつけて**
たとえば費用・立地・設備など、これ
だけは譲れないというポイントを押
さえておくことが大切。

**気になる物件があれば
早めにご相談を**
迷ってる間に部屋が無くなってし
まう場合もあります。お気軽にス
タッフまでおたずねください。

**家賃以外にもかかる
費用をしっかりチェック**
契約後にビックリすることも! そうな
らないように敷金や礼金、共益費な
どをしっかり確認しましょう。

お申し込み

お申し込み後、
契約書類をお送りします。

ご契約

契約書にご署名・ご捺印して
いただきます。入居費用のお支払いは
当社指定の口座にお振り込み
いただきます。

契約書類のご返送

その他必要書類を
ご提出いただけます。

契約完了・お引越し

引越当日店舗にて
お部屋の鍵をお受取り頂きます。

来店待ち予約システム

来店待ち予約システムなら
待ち時間がありません!
合格発表の当日から受付となります。



簡単!スピーディー!待たずにお部屋探し



もしも
●日●時に
お願いします

お電話にて来店日を予約

それでは
こちらのお部屋を
案内します。

来店日は待ち時間なしで
お部屋のご案内

お申し込み・ご契約

賃貸館WEBでも、スマートフォンからでもご予約できます!

賃貸館 彦根 Web検索
<http://www.chintaikan-h.com/>

賃貸館WEBのご来店予約フォームをご利用
の場合、こちらからご連絡差し上げます。

賃貸館スマートフォンサイト
OPEN!!
賃貸館ならもっと
手軽にお部屋探し

<http://www.chintaikan-h.com/smart/>

合格待ち予約システム

賃貸館はガンバル
受験生を応援します!

合格待ち予約システムなら
**合格発表の翌日まで
ご希望のお部屋を
無料で仮押さえできます!**

合格が決まってから
お部屋探しの時間もないし、
良い部屋って
埋まってそう~



*受験される滋賀大学経済学部、滋賀県立大学の合格発表の翌日の17時までとなります。
*後期試験の場合、合格発表の当日までとなります。*但し、一部適用できない物件もございます。

予約はカンタン!ホームページへアクセス!

賃貸館 彦根 Web検索
<http://www.chintaikan-h.com/>

WEBから簡単お部屋検索

かんたん!!

入居申込フォームに
記入すれば、
お部屋の予約が完了!

必要事項をご記入ください。

万一、不合格や途中でキャンセルされても
**キャンセル料や違約金などの
費用は一切発生しません!**

*但し一部適用できない場合もございます。詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

これなら安心して
試験に集中できるし、
お気に入りの部屋も
決めておけるよね!



良い物件の
設備紹介

オートロック玄関
入居者以外の侵入を防ぐ設備です。



オートロック
暗証番号キー



宅配BOX

留守でも入居者に
代わり宅配物を預
かってくれます。



2口ガスコンロ付き
1口電化コンロ付きキッチン
IHヒーター
2口ガスコンロ設置可キッチン

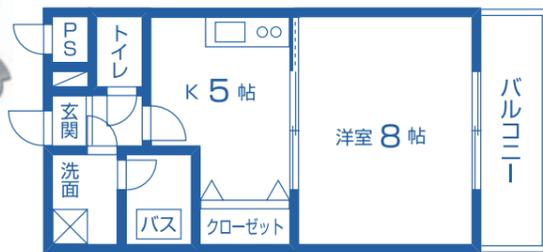
エアコン

一年中快適に過ごすための必需品。



クローゼット

ハンガーパイプのついたオシャレな
クローゼットタイプなど、ライフス
タイルに合わせてチェックして下さい。



TVモニター付きインターホン・防犯カメラ

一人暮らしには不安がつきもの。TVモニター付きインターホンや
防犯カメラが設置されているかは重要です。

浴室乾燥機

便利な浴室乾燥機が付い
たタイプもあります。



バス



シャワートレイ

バス・トイレ・洗面台

3点ユニットバスや2点セパレートタイプ、
シャワーボードレッサー付きなど様々なタイプがあります。



3点ユニットバス



2点セパレート

覚えておきたい
賃貸用語解説

家賃 お部屋の月額賃借料。指定の方法 で毎月翌月分を末日までに支払う のが一般的です。	共益費 建物の共用部分の設備や施設（エレ ベーター、廊下の電灯、オートロック玄関 等）の維持管理に使われる費用です。	礼金 お部屋を借りるための謝礼金として 家主に払う金銭。返金されることは ありませんが初回のみ支払いです。	敷金 契約時に家主に預ける金銭。退去時 に部屋の修繕費用、家賃未払い分な どを引いて返金されます。
保証金 家主に預ける金銭。退去時に返還さ れるものであるが、住居の損傷など がある場合修繕費に充当されます。	更新料 契約期間満了後も契約を継続する ときに必要な金銭で返金されるこ とはありません。	解約引き 解約引きがある場合は、退去時に保 証金からその金額を差し引かれて 返金されます。	契約年数 契約期間。契約書に記載されている 期間。契約更新毎に「更新費用」が 必要です。
手付金 お部屋を押さえておくための一時 金で、契約金の一部に充当。通常は 家賃のヶ月分。	住宅保険料 損害保険に加入していただく際の 費用です。	仲介手数料 契約時に不動産会社に支払う手数料です。通常は家賃の 1ヶ月分。なお、仲介手数料（紹介料）無料のお部屋につ いては契約時に事務手数料15,750円が別途必要です。	

初めての一人暮らしで
解らないことが
あれば、何でも
ご相談ください!!



物件の読み方

222 コーポ ●● MAP 5-C

近江バス
八坂北口 停(徒歩1分)

物件番号
最寄り駅・バス停と所要時間
建物の外観又は完成予想図

家賃 **3.2~3.8万円**
2年 契約 仲介手数料 / 無料
敷金・礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市○○町
構造 / 鉄骨ALC造
3階建(全10戸)
完成 / 1995年6月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
敷金 / なし
住宅保険料 / 15,000円(2年)

更新料
建物の構造・戸数・入居条件
学校までの所要時間
居住専有面積
21.55㎡

アクセス
滋賀大：徒歩10分
県立大：自転車22分

間取り
実際とは異なる場合が
ございますのでスタッフに
お気軽にお問い合わせ下さい。

物件一〇ポイント
設備
オート
ロック
玄関
エレベーター
シューズ
ボックス
室内
洗濯機
置き場
1口
ガスコンロ
キッチン
フローリング
床
エアコン
BS
アンテナ
インターネット
ケーブル

契約年数
間取り他2タイプ有り ●ロフト付き

物件おすすめポイント
平成22年3月全面改
装済み!!家具付のシス
テムベッドや充実設備
で快適ワンルームライ
フを満喫しませんか?!



新入学生に嬉しい新提案で
学生様のエコライフを応援!

レンタルでよかったの

新生活の新品家電を一式で揃えたいけれど値段が…。
そんな入居者様にオススメなのがレンタルサービス。
商品はレンタル中完全保証で、廃棄費用の心配もありません。

家電3点セットのご契約で
家賃を1,000円割引!!

※3年契約または、4年契約に限りです。※一部適用できない物件もあります。

新品! 家電3点セット
4年契約 / 一ヶ月あたり
2,000円

ご利用期間に
合わせてセレクト

4年契約 ▶ 2,000円/月
3年契約 ▶ 2,400円/月
2年契約 ▶ 2,800円/月
1年契約 ▶ 4,000円/月

1 2ドア冷凍冷蔵庫 (2ドア・112ℓ)
寸法：幅476×奥行500×高さ1088mm

2 全自動洗濯機 (4.2kg)
寸法：幅565×奥行534×高さ905mm

3 電子レンジ (オープン機能付)
寸法：幅460×奥行330×高さ265mm



オプションレンタル

地デジ対応22インチ液晶テレビ 寸法:幅531×奥行197×高さ411mm 4年契約 (1ヶ月あたり) 1,000円 (税込) 4年契約 ▶ 1,000円/月 3年契約 ▶ 1,300円/月 2年契約 ▶ 1,800円/月 1年契約 ▶ 2,800円/月	炊飯器 寸法:幅250×奥行300×高さ215mm 4年契約 (1ヶ月あたり) 250円 (税込) 4年契約 ▶ 250円/月 3年契約 ▶ 300円/月 2年契約 ▶ 350円/月 1年契約 ▶ 500円/月	掃除機 寸法:幅242×奥行233×高さ980mm 4年契約 (1ヶ月あたり) 250円 (税込) 4年契約 ▶ 250円/月 3年契約 ▶ 300円/月 2年契約 ▶ 350円/月 1年契約 ▶ 500円/月	照明器具 寸法:幅500×奥行500×高さ145mm 62ワット 4年契約 (1ヶ月あたり) 100円 (税込) 4年契約 ▶ 100円/月 3年契約 ▶ 130円/月 2年契約 ▶ 160円/月 1年契約 ▶ 230円/月
---	---	---	--

※万一写真の商品が品切れの場合、同等の商品を手配させていただきます。 ※商品は新品をお届けのため、入荷までに1週間程度頂きます。
※納品は、お部屋のクリーニングが完了次第、順次入居前のお部屋に設置させていただきますが、ご注文が集中した場合、遅れる場合もございますのでご了承ください。
※商品は3点からのお届けとなります。



みんなに自慢できる部屋がここにありません!
 「自分だけのライフスタイルや趣向に合った部屋に住みたい...!」
 そんな想いにお応えした、賃貸館彦根だけのオリジナル物件登場!
 個性溢れるお部屋の中からあなたのお好みをチョイス!

賃貸館彦根
 オリジナル物件

DESIGN ROOM

デザインルーム

DESIGN ROOM 1



高級ホテルのような ミッドセンチュリースタイル

石目調のエコカラット(呼吸するタイル)を壁一面に使用し、高級感ある快適空間をご提案。ダークなクロス、雰囲気ある照明やカーテンがどこか懐かしく、どこか新しい、そんなお部屋を作り出しています。

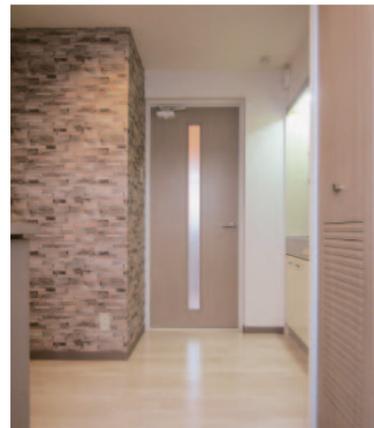
居住専有面積
 27.80㎡

DESIGN ROOM 1

交通/ 湖国バス
 平田停 (徒歩4分)
 所在地/ 彦根市平田町
 構造/ 鉄筋コンクリート造
 3階建 (全27戸)
 完成/ 2007年3月



DESIGN ROOM 2



西欧のさびれたパブを思わせる 温かみのある ノスタルジックな空間

赤味を帯びた石積み調のクロスと、古びた世界地図のクロスで旅心をくすぐる大人の部屋を演出。

居住専有面積
 23.10㎡

DESIGN ROOM 2

交通/ 湖国バス
 文化プラザ口停 (徒歩5分)
 所在地/ 彦根市野瀬町
 構造/ 鉄筋コンクリート造
 3階建 (全24戸)
 完成/ 1996年3月



DESIGN ROOM 3



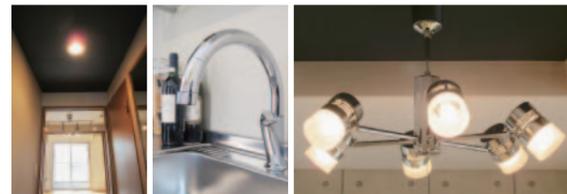
コンクリート打放し風のクロスが クールでスタイリッシュ

天井のアクセントクロスに映えるスポットライトのようなお洒落な照明とコンクリート打放し風のクロスで、スタジオルームをイメージした都会的なお部屋。

居住専有面積
 33.72㎡

DESIGN ROOM 3

交通/ 湖国バス
 平田停 (徒歩4分)
 所在地/ 彦根市平田町
 構造/ 鉄筋コンクリート造
 3階建 (全27戸)
 完成/ 2007年3月



滋賀県
初!

合格福袋

賃貸館
彦根駅前店・南彦根店
オリジナル企画!!



初めての一人暮らしって不安がいっぱい!!
家賃以外に入居時には初期費用がかかりますが、
いろいろあって分かりづらい...
「合格福袋パック」は面倒な初期費用を
ひとまとめに、とってもお得な価格で
学生さんにご提供いたします!



賃貸館 彦根駅前店・南彦根店は
学生専門の賃貸のプロです!
一人暮らしが初めての学生さんの
お部屋探しをパック
アツプ致します。

例えば

家賃38,000円の場合	
アクト安心ライフ24	15,750円
火災保険	15,000円
消臭抗菌施工	12,600円
退去時清掃代金	31,500円
鍵交換費用	15,750円
契約事務手数料	15,750円
4月分家賃	38,000円
計	144,350円

99,000円パックなら
45,350円お得!!

比べて納得!
合格福袋パックは
こんなにお得!!

※数に限りがございます。



初期費用99,000円パック

4月分の家賃
なんと!!4月度の家賃はパック込み!
※但し、共益費・水道代定額・ネット代定額・可費・駐車場代は別途



アクト安心ライフ24
初めての一人暮らしに
住まいの安心サポート!
24時間・365日かけつけサービス!!

火災保険
家財400万円・
借家人賠償
3,000万円等の
大きな保証。

消臭抗菌施工
賃貸でも清潔な
空間を演出。

退去時清掃代金
通常、退去時に支払う
クリーニング費用も
初期費用に含まれて
いるので安心!

鍵交換費用
新しい鍵に
交換してから
入居するので
安心して
暮らせます。

契約事務手数料
仲介手数料はいりません!
パックに含まれています!!



初期費用127,000円パック

初期費用99,000円パックに
「リフレッシュパソコン」をセット!

学生様の必需品!! 初期費用にパソコン1台込み!!



<p>5 コーポM-I</p> <p>合格福袋 初期費用 99,000円 パック</p>	<p>6 コーポM-II</p> <p>合格福袋 初期費用 99,000円 パック</p>	<p>7 フレンドリーハウス匠</p> <p>合格福袋 初期費用 99,000円 パック</p>	<p>8 URBAN</p> <p>合格福袋 初期費用 99,000円 パック</p>	<p>11 さくらハイツ</p> <p>合格福袋 初期費用 99,000円 パック</p>	<p>12 レイクサイド尾本</p> <p>合格福袋 初期費用 99,000円 パック</p>	<p>13 ステージハウスパンセ</p> <p>合格福袋 初期費用 99,000円 パック</p>	<p>14 ステージハウスパンセII</p> <p>合格福袋 初期費用 99,000円 パック</p>
<p>15 ベルサイドハウス</p> <p>合格福袋 初期費用 99,000円 パック</p>	<p>16 コスミック</p> <p>合格福袋 初期費用 99,000円 パック</p>	<p>17 リバーノースビルIII</p> <p>合格福袋 初期費用 99,000円 パック</p>	<p>18 ベルロード西村</p> <p>合格福袋 初期費用 99,000円 パック</p>	<p>19 カサデルレイ</p> <p>合格福袋 初期費用 99,000円 パック</p>	<p>21 キャンパスヴィレッジ</p> <p>合格福袋 初期費用 99,000円 パック</p>	<p>26 ベルメゾン安方</p> <p>合格福袋 初期費用 99,000円 パック</p>	<p>28 トリプル12</p> <p>合格福袋 初期費用 99,000円 パック</p>



さらに、**127,000円**ポッキリでパソコンも完備!!

初期費用99,000円パックに「リフレッシュパソコン」をセット!

学生様の必需品!! 初期費用にパソコン1台込み!!



合格福袋

初期費用 **127,000円** パック

火災保険
家財400万円・借家人賠償3,000万円等の大きな保障で安心

アクト安心ライフ24
初めての一人暮らしに住まいの安心サポート! 24時間・365日かけつけサービス!!

4月分家賃
なんと!! 4月度の家賃はパック込み!

この内容をパックにして **99,000円**ポッキリ!!

契約事務手数料
仲介手数料はいりません! パックに含まれています!!

鍵交換費用
新しい鍵に交換してから入居するので安心して暮らせます。

退去時清掃代金
通常、退去時に支払うクリーニング費用も初期費用に含まれているので安心!

消臭抗菌施工
賃貸でも清潔な空間を演出。



合格福袋

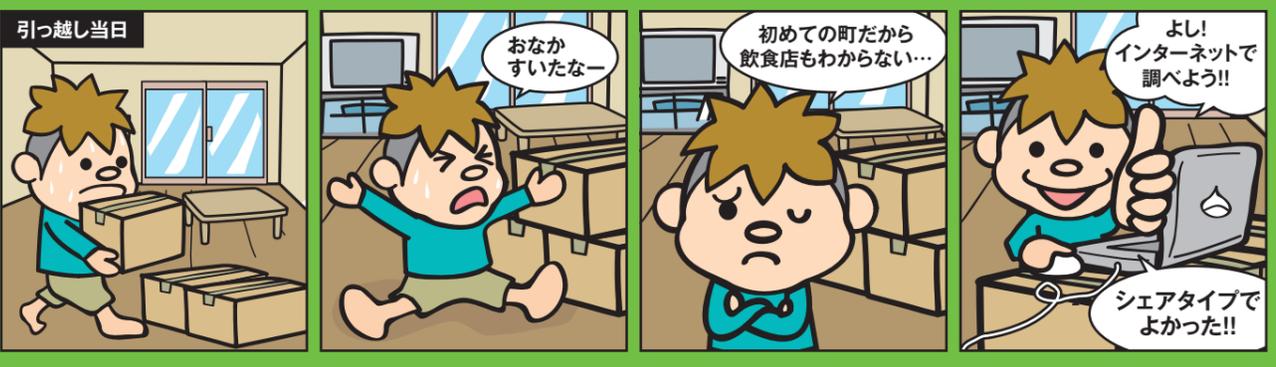
初期費用 **99,000円** パック

滋賀県 **初!** **合格福袋** **パック**

賃貸館 彦根駅前店・南彦根店 オリジナル企画!!

インターネットシェアシリーズ

- 簡単な設定だけで、その日から利用可能!
- ネットシェアタイプなら定額制で料金も割安!



1 中藪キングダム

MAP 3-B

近江バス 池州橋停(徒歩5分)

家賃 **3.3~4.3万円**

2年契約 仲介手数料/無料

アクセス
滋賀大: 自転車6分
県立大: 自転車17分

居住専有面積 **27.14㎡**

所在地/彦根市中藪町
構造/鉄筋コンクリート造
2階建(全12戸)
完成/1982年8月
共益費/3,000円
礼金/家賃の1ヶ月分
敷金/家賃の2ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

●間取り他2タイプ有

設備	暗証番号キー	TVモニター付インターホン	バストイレ洗面台3&セレレ	シャンプードレッサー	室内洗濯機置場	屋外洗濯機置場	ウォシュレットトイレ
2口IHヒーター付キッチン	照明器具付	エアコン	BSアンテナ	インターネットシェア	宅配BOX	防犯カメラ	駐輪場

平成22年3月全面改装済み!! 家具付のシステムベッドや充実設備で快適ワンルームライフを満喫しませんか?!

2 尾末Royal Salon

MAP 1-C

JR東海道本線 彦根駅(徒歩10分)

家賃 **5.6~6.3万円**

2年契約 仲介手数料/無料

アクセス
滋賀大: 自転車5分
県立大: 自転車20分

居住専有面積 **36.09㎡**

所在地/彦根市尾末町
構造/鉄筋コンクリート造
3階建(全27戸)
完成/2008年3月
共益費/5,500円
礼金/家賃の2ヶ月分
敷金/家賃の2ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

●間取り他5タイプ有 ●ロフト付き(3Fのみ)

設備	暗証番号キー	TVモニター付インターホン	バストイレ洗面台3&セレレ	シャンプードレッサー	追焚機能付風呂	浴室乾燥機	ウォシュレットトイレ
2口ガスコンロ設置可キッチン	床暖房	エアコン	インターネットシェア	オートロック玄関	エレベーター	宅配BOX	防犯カメラ

瓦屋根と白壁が特徴的なオシャレなマンションです。最上階にはロフトが付いています。設備が充実したお部屋で新生活はいかがでしょうか。

3 ハミルトン・プリンセス

MAP 5-C

湖国バス 平田停(徒歩4分)

家賃 **5.2~6.0万円**

2年契約 仲介手数料/無料

アクセス
滋賀大: 自転車12分
県立大: 自転車13分

居住専有面積 **27.80㎡**

所在地/彦根市平田町
構造/鉄筋コンクリート造
3階建(全27戸)
完成/2007年3月
共益費/4,500円
礼金/家賃の2ヶ月分
敷金/家賃の2ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

●間取り他3タイプ有 ●ロフト付き(3Fのみ)

設備	カードキー	TVモニター付インターホン	バストイレ洗面台3&セレレ	シャンプードレッサー	室内洗濯機置場	追焚機能付風呂	浴室乾燥機
ウォシュレットトイレ	2口ガスコンロ付キッチン	床暖房	エアコン	インターネットシェア	オートロック玄関	エレベーター	宅配BOX

彦根市内にはここまで設備の充実したマンションは数多くありません。素敵な住空間が人気です。

滋賀県初!

合格福袋パック

賃貸館 彦根駅前店・南彦根店 オリジナル企画!!

合格福袋

初期費用 99,000円 パック

この内容をバックにして 99,000円 ポッキリ!!

4月分家賃 なんと!! 4月分の家賃はバック込み!

アクト安心ライフ24 初めての一人暮らしに 住まいの安心サポート!

火災保険 家財400万円・借家人賠償3,000万円等の大きな保障で安心

合格福袋

初期費用 127,000円 パック

さらに、127,000円 ポッキリで パソコンも完備!!

消臭抗菌施工 賃貸でも清潔な空間を演出。

退去時清掃代金 通常、退去時に支払うクリーニング費用も初期費用に含まれているので安心!

鍵交換費用 新しい鍵に交換してから入居するので安心して暮らせます。

契約事務手数料 仲介手数料はいりません!バックに含まれています!!

初期費用99,000円バックに「リフレッシュパソコン」をセット! 学生様の必需品!! 初期費用にパソコン1台込み!!

4 エンゼルプラザレイクフロント MAP 5-A

近江バス 八坂北口駅(徒歩2分)

所在地/彦根市八坂町 構造/鉄筋コンクリート造 10階建(全86戸) 完成/2008年3月 共益費/5,500円 礼金/家賃の1ヶ月分 敷金/家賃の1ヶ月分 住宅保険料/15,000円(2年)

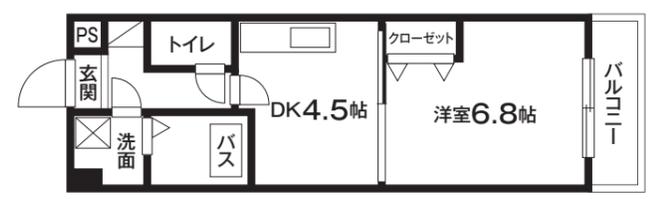
家賃 4.2~4.5万円

2年契約 仲介手数料/無料 更新料なし

アクセス

滋賀大: 自転車10分 県立大: 自転車4分

居住専有面積 29.25㎡



●ロフト付(10Fのみ) ●間取り他5タイプ有

設備 TV モニター付インターホン 2口ガスコンロ設置可キッチン エアコン BSアンテナ

玄関 センサーライト インターネットシェア

シューズボックス

バストイレ洗面台3&セレクト

オートロック玄関

シャンプードレッサー

エレベーター

室内洗濯機置場

宅配BOX

ウォッシュレットトイレ

防犯カメラ

デザイナーズ風の外観が特徴的です。設備が充実しており、学生様に人気のマンションです。インターネット使用料が月額2,500円です。



5 コーポM-I MAP 5-C

湖国バス 平田停(徒歩6分)

所在地/彦根市平田町 構造/鉄骨ALC造 3階建(全15戸) 完成/1995年3月 共益費/3,500円 礼金/なし 敷金/なし 住宅保険料/15,000円(2年)

家賃 2.9~3.0万円

4年契約 仲介手数料/無料 礼金・敷金・更新料なし

アクセス

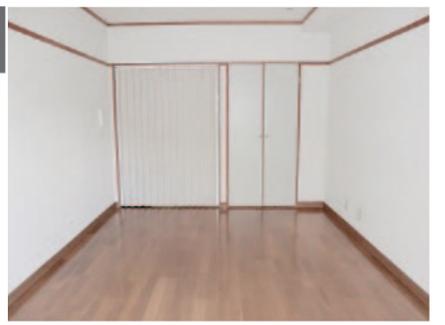
滋賀大: 自転車14分 県立大: 自転車16分

居住専有面積 23.94㎡



設備 バストイレ洗面台3&セレクト 屋外洗濯機置場 2口ガスコンロ付キッチン 照明器具付 フローリング床 エアコン ケーブルテレビ

インターネットシエア 駐輪場



6 コーポM-II MAP 5-C

湖国バス 平田停(徒歩6分)

所在地/彦根市平田町 構造/鉄骨ALC造 2階建(全12戸) 完成/1996年3月 共益費/3,500円 礼金/なし 敷金/なし 住宅保険料/15,000円(2年)

家賃 2.9~3.0万円

4年契約 仲介手数料/無料 礼金・敷金・更新料なし

アクセス

滋賀大: 自転車14分 県立大: 自転車16分

居住専有面積 23.10㎡



滋賀県初!

合格福袋パック

賃貸館 彦根駅前店・南彦根店 オリジナル企画!!

合格福袋

初期費用 **99,000円** パック

この内容を
バックにして
99,000円
ポッキリ!!

4月分家賃
なんと!!
4月度の家賃は
バック込み!

アクト安心ライフ24
初めての一人暮らしに
住まいの安心サポート!
24時間・365日かけつ
けサービス!!

火災保険
家財400万円・借家人
賠償3,000万円等の大
きな保障で
安心

合格福袋

初期費用 **127,000円** パック

さらに、
127,000円
ポッキリで
パソコンも完備!!

消臭抗菌施工
賃貸でも清潔な
空間を演出。

退去時清掃代金
通常、退去時に支払う
クリーニング費用も
初期費用に含まれて
いるので安心!

鍵交換費用
新しい鍵に
交換してから
入居するので
安心して
暮らせます。

契約事務手数料
仲介手数料は入り
ません!バックに含
まれています!!

初期費用99,000円バックに
「リフレッシュパソコン」をセット!
学生様の必需品!!
初期費用にパソコン1台込み!!

7 フレンドリーハウス匠

近江バス 八坂北口停(徒歩1分) MAP 5-A

家賃 **3.6~3.7万円**

4年契約 仲介手数料/無料
礼金・敷金・更新料なし

合格福袋 初期費用 99,000円 パック
合格福袋 初期費用 127,000円 パック

アクセス 滋賀大: 自転車10分
県立大: 自転車3分

居住専有面積 **23.04㎡**

所在地/彦根市八坂町
構造/鉄骨ALC造
4階建(全24戸)
完成/2000年3月
共益費/3,500円
礼金/なし
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

設備: シューズボックス, バストイレ洗面台3&セレト, 室内洗濯機置場, ウォッシュレットトイレ, 1口IHヒーター付キッチン, フローリング床, エアコン

インターネット使用料定額2,000円。設備充実の人気マンションです。オートロックや防犯カメラでセキュリティも安心ですね。

9 ヴェルドミール伊庭II

湖国バス 文化プラザ口停(徒歩4分) MAP 6-B

家賃 **4.4万円**

2年契約 仲介手数料/無料
礼金・更新料なし

合格福袋 初期費用 99,000円 パック
合格福袋 初期費用 127,000円 パック

アクセス 滋賀大: 自転車14分
県立大: 自転車10分

居住専有面積 **26.56㎡**

所在地/彦根市西今町
構造/鉄筋コンクリート造
3階建(全15戸)
完成/2001年3月
共益費/3,500円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

設備: シューズボックス, バストイレ洗面台3&セレト, 室内洗濯機置場, 2口ガスコンロ設置可キッチン, エアコン, BSアンテナ, インターネットシエア

独立洗面台が人気のお部屋です。オートロック玄関で安心です。

8 URBAN

近江バス 戸賀団地停(徒歩9分) MAP 6-B

家賃 **4.25~4.35万円**

2年契約 仲介手数料/無料
礼金・敷金・更新料なし

合格福袋 初期費用 99,000円 パック
合格福袋 初期費用 127,000円 パック

アクセス 滋賀大: 自転車16分
県立大: 自転車9分

居住専有面積 **28.11㎡**

所在地/彦根市野瀬町
構造/鉄骨パネル造
2階建(全16戸)
完成/2007年3月
共益費/3,500円
礼金/なし
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

設備: TVモニター付インターホン, シューズボックス, バストイレ洗面台3&セレト, シャンプードレッサー, 室内洗濯機置場, 浴室乾燥機, ウォッシュレットトイレ

インターネット使用料定額2,000円。自炊派に嬉しい2口ガスコンロ付です。

10 エンゼルプラザレイクフロント2

近江バス 八坂北口停(徒歩2分) MAP 5-A

家賃 **4.1~4.4万円**

2年契約 仲介手数料/無料
礼金・更新料なし

合格福袋 初期費用 99,000円 パック
合格福袋 初期費用 127,000円 パック

アクセス 滋賀大: 自転車10分
県立大: 自転車4分

居住専有面積 **28.00㎡**

所在地/彦根市八坂町
構造/鉄筋コンクリート造
5階建(全59戸)
完成/2010年3月
共益費/5,500円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

設備: TVモニター付インターホン, 玄関センサーライト, シューズボックス, バストイレ洗面台3&セレト, シャンプードレッサー, ウォッシュレットトイレ, 2口ガスコンロ設置可キッチン

シンプルモダンな外観がオシャレです。もちろんエントランスやお部屋の設備も充実しています。

さらに、**127,000円**ポッキリでパソコンも完備!!

合格福袋

初期費用 **127,000円** パック

初期費用99,000円パックに「リフレッシュパソコン」をセット!

学生様の必需品!! 初期費用にパソコン1台込み!!

火災保険

家財400万円・借家人賠償3,000万円等の大きな保障で安心

アクト安心ライフ24

初めての一人暮らしに住まいの安心サポート! 24時間・365日かけつけサービス!!

4月分家賃

なんと!! 4月度の家賃はバック込み!

この内容をバックにして **99,000円**ポッキリ!!

合格福袋

初期費用 **99,000円** パック

退去時清掃代金

通常、退去時に支払うクリーニング費用も初期費用に含まれているので安心!!

消臭抗菌施工

賃貸でも清潔な空間を演出。

契約事務手数料

仲介手数料はいりません!バックに含まれています!!

鍵交換費用

新しい鍵に交換してから入居するので安心して暮らせます。

滋賀県 **初!** **合格福袋** **パック**

賃貸館 彦根駅前店・南彦根店 オリジナル企画!!

お得な家賃重視 シリーズ

お得な家賃のお部屋だから...

カラオケ 楽し〜!!

買い物 楽し〜!!

¥2,500
¥30,000
¥10,000
¥50,000
¥20,000

大学生生活 満喫できました!!

13 ステージハウスパンセ MAP 3-C

所在地/彦根市河原1丁目 銀座街停(徒歩4分)

構造/木質パネル造 2階建(全8戸)

完成/1997年3月

共益費/3,500円

礼金/なし

敷金/なし

住宅保険料/15,000円(2年)

家賃 **3.0万円**

4年契約 仲介手数料/無料 礼金・敷金・更新料なし

アクセス 滋賀大:自転車8分 県立大:自転車20分

居住専有面積 **25.95㎡**

設備:シューズボックス, バストイレ2点セパレート, 室内洗濯機置場, 1口電化コンロ付キッチン, エアコン, 駐輪場

奥行きのあるクローゼットが使いやすく、たくさんの荷物が収納できます。

11 さくらハイツ MAP 6-C

所在地/彦根市戸賀町 南彦根駅(徒歩10分)

構造/鉄骨ALC造 3階建(全18戸)

完成/1991年4月

共益費/3,500円

礼金/なし

敷金/なし

住宅保険料/15,000円(2年)

家賃 **2.4~2.5万円**

2年契約 仲介手数料/無料 礼金・敷金・更新料なし

アクセス 滋賀大:自転車14分 県立大:自転車12分

居住専有面積 **25.00㎡**

設備:バス, トイレ, 洗面台3点ユニット, 屋外洗濯機置場, 1口電化コンロ付キッチン, ミニ冷蔵庫, エアコン, インターネット, 駐輪場

スーパーが目の前にあり、買物に便利! オール電化で光熱費節約。

14 ステージハウスパンセ II MAP 3-C

所在地/彦根市河原1丁目 銀座街停(徒歩4分)

構造/木質パネル造 3階建(全6戸)

完成/1998年3月

共益費/3,500円

礼金/なし

敷金/なし

住宅保険料/15,000円(2年)

家賃 **3.1万円**

4年契約 仲介手数料/無料 礼金・敷金・更新料なし

アクセス 滋賀大:自転車8分 県立大:自転車20分

居住専有面積 **24.38㎡**

設備:シューズボックス, バストイレ2点セパレート, 室内洗濯機置場, 2口ガスコンロ設置可キッチン, エアコン, インターネット, 駐輪場

ゆとりのあるキッチンが特徴的です。クローゼットも高さがあり収納に困りません。

12 レイクサイド尾本 MAP 5-A

所在地/彦根市八坂町 八坂北口停(徒歩1分)

構造/鉄骨パネル造 2階建(全12戸)

完成/1991年3月

共益費/4,000円

礼金/なし

敷金/なし

住宅保険料/15,000円(2年)

家賃 **2.5万円**

4年契約 仲介手数料/無料 礼金・敷金・更新料なし

アクセス 滋賀大:自転車12分 県立大:自転車3分

居住専有面積 **21.00㎡**

設備:バス, トイレ, クローゼット, 洗面台2点セパレート, 室内洗濯機置場, 2口ガスコンロ設置可キッチン, エアコン, ケーブルテレビ, インターネット, 駐輪場

CATVに対応しておりインターネットもできます。お家賃も魅力のひとつです。

15 ベルサイドハウス MAP 4-C

所在地/彦根市長曾根南町 彦根ニュータウン停(徒歩1分)

構造/鉄骨ALC造 2階建(全4戸)

完成/1995年2月

共益費/3,500円

礼金/なし

敷金/なし

住宅保険料/15,000円(2年)

家賃 **2.9万円**

2年契約 仲介手数料/無料 礼金・敷金・更新料なし

アクセス 滋賀大:自転車7分 県立大:自転車13分

居住専有面積 **20.03㎡**

設備:バス, トイレ, 洗面台2点セパレート, 屋外洗濯機置場, 2口ガスコンロ設置可キッチン, フローリング床, エアコン, BSアンテナ

買い物に便利なベルロード沿いに立地しており、生活環境が整っています。

滋賀県初!

合格福袋パック

賃貸館 彦根駅前店・南彦根店 オリジナル企画!!

合格福袋

初期費用 99,000円 パック

この内容を
バックにして
99,000円
ポッキリ!!

4月分家賃
なんと!!
4月度の家賃は
バック込み!

アクト安心ライフ24
初めての一人暮らしに
住まいの安心サポート!
24時間・365日かけつ
けサービス!!

火災保険
家財400万
円・借家人
賠償3,000
万円等の大
きな保障で
安心

合格福袋

初期費用 127,000円 パック

さらに、
127,000円
ポッキリで
パソコンも完備!!

初期費用99,000円バックに
「リフレッシュパソコン」をセット!

学生様の必需品!!
初期費用にパソコン1台込み!!



16 コスミック

MAP 6-C

近江バス
戸賀団地停(徒歩8分)

家賃 **3.2~3.3万円**

4年
契約 仲介手数料/無料
礼金・敷金・更新料なし



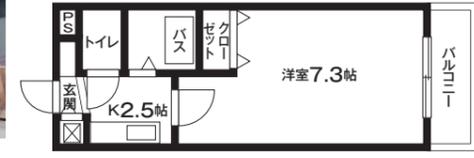
所在地/彦根市野瀬町
構造/鉄筋コンクリート造
3階建(全24戸)
完成/1995年3月
共益費/3,500円
礼金/なし
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

合格福袋
初期費用 99,000円 パック

合格福袋
初期費用 127,000円 パック

アクセス
滋賀大: 自転車15分
県立大: 自転車10分

居住専有面積
23.04㎡



設備	バストイレ 2点 セパレート	室内 洗濯機 置場	1口 ガスコンロ 設置可 キッチン	エアコン	BS アンテナ	インター ネット 光ファイバー	駐輪場



全室南向きのバルコニーで
日当たり良好!インターネット
環境も整っています。

18 ベルロード西村

MAP 6-B

湖国バス
文化プラザ口停(徒歩1分)

家賃 **3.1~3.2万円**

2年
契約 仲介手数料/無料
礼金・敷金・更新料なし



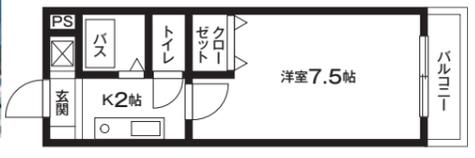
所在地/彦根市野瀬町
構造/鉄筋コンクリート造
3階建(全18戸)
完成/1995年3月
共益費/3,500円
礼金/なし
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

合格福袋
初期費用 99,000円 パック

合格福袋
初期費用 127,000円 パック

アクセス
滋賀大: 自転車13分
県立大: 自転車7分

居住専有面積
23.78㎡



設備	シューズ ボックス	バストイレ 2点 セパレート	室内 洗濯機 置場	1口IH ヒーター付 キッチン	フロー リング床	エアコン	BS アンテナ	駐輪場



オール電化マンションは初め
ての一人暮らしの方にも安
心です。

17 リバーノースビルⅢ

**自転車
プレゼント!!**

MAP 5-A

近江バス
市立病院口停(徒歩1分)

家賃 **2.9万円**

2年
契約 仲介手数料/無料
礼金・敷金・更新料なし



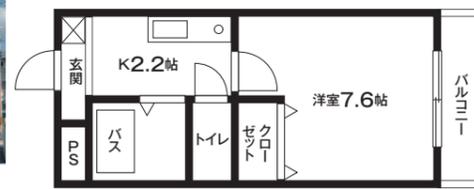
所在地/彦根市開出今町
構造/鉄筋コンクリート造
3階建(全18戸)
完成/1995年3月
共益費/3,500円
礼金/なし
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

合格福袋
初期費用 99,000円 パック

合格福袋
初期費用 127,000円 パック

アクセス
滋賀大: 自転車14分
県立大: 自転車5分

居住専有面積
21.87㎡



設備	バストイレ 2点 セパレート	室内 洗濯機 置場	1口電化 コンロ付 キッチン	エアコン	BS アンテナ	インター ネット 光ファイバー	エレベーター	駐輪場



病院やコンビニ・ドラッグス
トアなどが近くにあり生活に便
利です。

19 カサデルレイ

MAP 6-B

湖国バス
野瀬口停(徒歩1分)

家賃 **3.4~3.55万円**

4年
契約 仲介手数料/無料
礼金・敷金・更新料なし



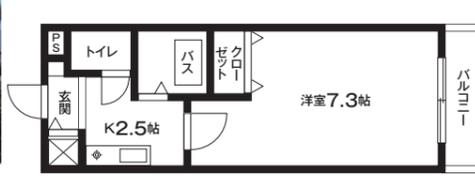
所在地/彦根市野瀬町
構造/鉄筋コンクリート造
3階建(全24戸)
完成/1995年3月
共益費/3,500円
礼金/なし
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

合格福袋
初期費用 99,000円 パック

合格福袋
初期費用 127,000円 パック

アクセス
滋賀大: 自転車13分
県立大: 自転車8分

居住専有面積
22.96㎡



設備	シューズ ボックス	バストイレ 2点 セパレート	室内 洗濯機 置場	1口 ガスコンロ 付 キッチン	エアコン	BS アンテナ	インター ネット 光ファイバー	駐輪場



1番人気のあるベルロード沿
いにあります。洗濯機置場も
収納式ですっきり使えます。

滋賀県初!

合格福袋パック

賃貸館 彦根駅前店・南彦根店 オリジナル企画!!

合格福袋

初期費用 **99,000円** パック

この内容を
バックにして
99,000円
ポッキリ!!

4月分家賃
なんと!!
4月度の家賃は
バック込み!

アクト安心ライフ24
初めての一人暮らしに
住まいの安心サポート!
24時間・365日かけつ
けサービス!!

火災保険
家財400万
円・借家人
賠償3,000
万円等の大
きな保障で
安心

消臭抗菌施工
賃貸でも清潔な
空間を演出。

退去時清掃代金
通常、退去時に支払う
クリーニング費用も
初期費用に含まれて
いるので安心!!

鍵交換費用
新しい鍵に
交換してから
入居するので
安心して
暮らせます。

契約事務手数料
仲介手数料はいり
ません!バックに含
まれています!!

合格福袋

初期費用 **127,000円** パック

さらに、
127,000円
ポッキリで
パソコンも完備!!

初期費用99,000円バックに
「リフレッシュパソコン」をセット!

学生様の必需品!!
初期費用にパソコン1台込み!!

安心セキュリティ(オートロック・防犯カメラ)シリーズ

バイトで遅くなっちゃったー

ドロボーとか入ってないかな...

セキュリティ万全で安心!!

わたしの住んでいるマンションは...

20 カマラード24

MAP 6-C

湖国バス
文化プラザ口停(徒歩5分)

家賃 **3.7~3.9万円**

4年契約 仲介手数料/無料
更新料なし

アクセス
滋賀大: 自転車14分
県立大: 自転車8分

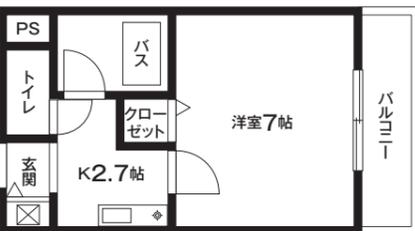
居住専有面積
23.10㎡

**全室
デザインルームに
変更**



所在地/彦根市野瀬町
構造/鉄筋コンクリート造
3階建(全24戸)

完成/1996年3月
共益費/3,500円
礼金/30,000円
敷金/50,000円
住宅保険料/15,000円(2年)



設備	バストイレ 2点 セルレト	室内 洗濯機 置場	ウォシュ レット トイレ	1口 ガスコンロ キッチン	エアコン	BS アンテナ	インター ネット 光ファイバー
オート ロック 玄関	宅配 BOX	防犯 カメラ	駐輪場				

陽あたりの良いお部屋
が人気です。防犯カメラ
も設置しており安心し
ていただけます。

21 キャンパスヴィレッジ

MAP 4-C

湖国バス
彦根ニュータウン停(徒歩5分)

家賃 **3.7~3.95万円**

4年契約 仲介手数料/無料
礼金・敷金・更新料なし

合格福袋
初期費用
99,000円
バック

合格福袋
初期費用
127,000円
バック

アクセス
滋賀大: 自転車8分
県立大: 自転車15分

居住専有面積
24.30㎡



所在地/彦根市平田町
構造/鉄筋コンクリート造
3階建(全28戸)

完成/1998年3月
共益費/3,500円
礼金/なし
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

設備	シューズ ボックス	バストイレ 2点 セルレト	室内 洗濯機 置場	1口 ガスコンロ キッチン	エアコン	BS アンテナ	インター ネット 光ファイバー
オート ロック 玄関	防犯 カメラ	駐輪場					

総タイル張りの重量感がある
マンションです。室内もきれいな
お部屋のオスロムのお部屋です。



22 ブリリアント平田

MAP 4-C

湖国バス
彦根ニュータウン停(徒歩6分)

家賃 **3.7~3.95万円**

4年契約 仲介手数料/無料
礼金・更新料なし



アクセス
滋賀大: 自転車10分
県立大: 自転車14分

居住専有面積
28.12㎡



所在地/彦根市平田町
構造/鉄筋コンクリート造
3階建(全20戸)

完成/1997年12月
共益費/3,500円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

設備	シューズ ボックス	バストイレ 2点 セルレト	室内 洗濯機 置場	1口 ガスコンロ キッチン	フロー リング床	エアコン	BS アンテナ
インター ネット 光ファイバー	オート ロック 玄関	宅配 BOX	防犯 カメラ	駐輪場			

センサーキーを採用したオートロック
玄関が特徴のマンションです。



滋賀県初!

合格福袋パック

賃貸館 彦根駅前店・南彦根店 オリジナル企画!!

合格福袋

初期費用 **99,000円** パック

この内容を
バックにして
99,000円
ポッキリ!!

4月分家賃
なんと!!
4月度の家賃は
バック込み!

アクト安心ライフ24
初めての一人暮らしに
住まいの安心サポート!
24時間・365日かけつ
けサービス!!

火災保険
家財400万
円・借家人
賠償3,000
万円等の大
きな保障で
安心

合格福袋

初期費用 **127,000円** パック

さらに、
127,000円
ポッキリで
パソコンも完備!!

消臭抗菌施工
賃貸でも清潔な
空間を演出。

退去時清掃代金
通常、退去時に支払う
クリーニング費用も
初期費用に含まれて
いるので安心!

鍵交換費用
新しい鍵に
交換してから
入居するので
安心して
暮らせます。

契約事務手数料
仲介手数料はいり
ません!バックに含
まれています!!

初期費用99,000円バックに
「リフレッシュパソコン」をセット!

学生様の必需品!!
初期費用にパソコン1台込み!!

3点セパレート(バス・トイレ・洗面台)シリーズ

3点ユニットのカリタくんの場合

風呂狭いな~

翌朝...

乾いてないぬれた~

3点セパレートのカリラちゃんの場合

お風呂最高~♪

翌朝...

洗面台が便利! 朝も余裕! 身じたくバッチリ!

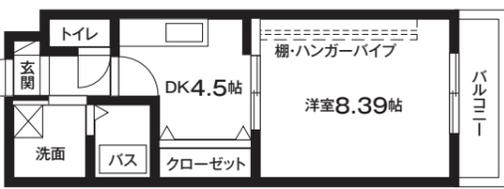
23 Villa Fiore

近江鉄道 彦根口駅(徒歩7分)
家賃 **4.3万円**
2年契約 仲介手数料/無料 礼金・更新料なし

アクセス
滋賀大: 自転車16分
県立大: 自転車25分
居住専有面積 **30.80㎡**



所在地/彦根市西沼波町
構造/鉄骨ALC造 2階建(全12戸)
完成/2007年3月
共益費/3,500円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)



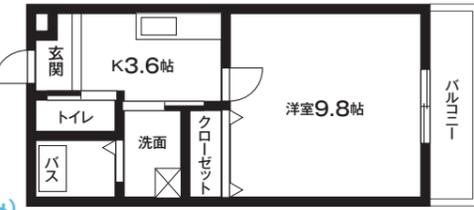
設備	カードキー	TVモニター付インターホン	シューズボックス	バス・トイレ洗面台3点セット	シャワー・ドレッサー	室内洗濯機置場	追焚機能付風呂
浴室乾燥機	ウォッシュレット	2口ガスコンロ設置可キッチン	エアコン	BSアンテナ	インターネット光ファイバー	駐輪場	

お部屋には吊り棚、クローゼットにはハンガーパイプが取り付けられています。充実した設備で初めての一人暮らしでも安心です。

24 リバーサイドウイング

湖国バス 野瀬口停(徒歩4分)
家賃 **4.3~4.4万円**
2年契約 仲介手数料/無料 更新料なし

アクセス
滋賀大: 自転車15分
県立大: 自転車8分
居住専有面積 **32.00㎡**



所在地/彦根市野瀬町
構造/木質パネル造 2階建(全20戸)
完成/2009年3月
共益費/4,000円
礼金/家賃の1ヶ月分
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

●ロフト付(2Fのみ)

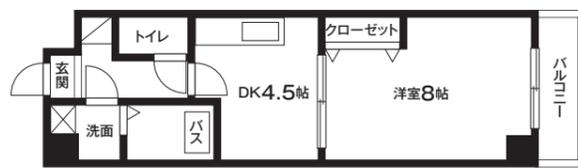
設備	TVモニター付インターホン	シューズボックス	バス・トイレ洗面台3点セット	シャワー・ドレッサー	室内洗濯機置場	追焚機能付風呂	2口ガスコンロ設置可キッチン
照明器具	フローリング床	エアコン	BSアンテナ	インターネット光ファイバー	駐輪場		

広い洋室に独立洗面台などの設備が充実したハイズ! 2階はロフト付ですよ!

25 Campus VillageII

湖国バス 彦根ニュータウン停(徒歩6分)
家賃 **4.5~4.7万円**
4年契約 仲介手数料/無料 礼金・更新料なし

アクセス
滋賀大: 自転車8分
県立大: 自転車15分
居住専有面積 **30.24㎡**



所在地/彦根市平田町
構造/鉄筋コンクリート造 3階建(全24戸)
完成/2005年6月
共益費/3,500円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

設備	カードキー	玄関センサーライト	バス・トイレ洗面台3点セット	シャワー・ドレッサー	室内洗濯機置場	ウォッシュレット	2口ガスコンロ設置可キッチン
エアコン	BSアンテナ	インターネット光ファイバー	オートロック玄関	宅配BOX	防犯カメラ	駐輪場	

静かな住宅地の中にあります。設備や間取りのどれを取っても納得できるマンションです。

さらに、**127,000円**ポッキリでパソコンも完備!!

合格福袋
初期費用 **127,000円** パック

初期費用99,000円パックに「リフレッシュパソコン」をセット!

学生様の必需品!! 初期費用にパソコン1台込み!!

火災保険
家財400万円・借家人賠償3,000万円等の大きな保障で安心

アクト安心ライフ24
初めての一人暮らしに住まいの安心サポート! 24時間・365日かけつけサービス!!

4月分家賃
なんと!! 4月度の家賃はパック込み!

この内容をパックにして **99,000円**ポッキリ!!

合格福袋
初期費用 **99,000円** パック

滋賀県 **初!** **合格福袋** パック
賃貸館 彦根駅前店・南彦根店 オリジナル企画!!

契約事務手数料
仲介手数料はかかりません! パックに含まれています!!

鍵交換費用
新しい鍵に交換してから入居するので安心して暮らせます。

退去時清掃代金
通常、退去時に支払うクリーニング費用も初期費用に含まれているので安心!!

消臭抗菌施工
賃貸でも清潔な空間を演出。

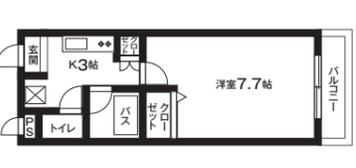
自炊派におすすめ2口コンロ付キッチン シリーズ



26 ベルメゾン安方

近江バス 戸賀団地(徒歩6分)
家賃 **3.6~3.7万円**
4年契約 仲介手数料/無料 礼金・敷金・更新料なし

所在地/彦根市平田町 構造/鉄筋コンクリート造 3階建(全12戸) 完成/1997年2月 共益費/4,000円 礼金/なし 敷金/なし 住宅保険料/15,000円(2年)



設備: TVモニター付インターホン, 防犯カメラ, バストイレ2点セルレット, 室内洗濯機置場, ウォシュレットトイレ, 2口ガスコンロ付キッチン, エアコン, BSアンテナ, インターネット光ファイバー

27 ヴィラマリージュ

近江鉄道 彦根口駅(徒歩6分)
家賃 **4.4万円**
4年契約 仲介手数料/無料 礼金・更新料なし

所在地/彦根市岡町 構造/鉄骨ALC造 3階建(全18戸) 完成/1997年3月 共益費/3,500円 礼金/なし 敷金/家賃の1ヶ月分 住宅保険料/15,000円(2年)



設備: カードキー, バストイレ洗面台3点セルレット, 室内洗濯機置場, ウォシュレットトイレ, 3口ガスコンロ付キッチン, フローリング床, エアコン, BSアンテナ, インターネット光ファイバー

28 トリプル12

湖国バス 池洲橋(徒歩3分)
家賃 **4.4~4.6万円**
4年契約 仲介手数料/無料 礼金・更新料なし



合格福袋 初期費用 99,000円 パック
合格福袋 初期費用 127,000円 パック

アクセス 滋賀大: 自転車6分 県立大: 自転車14分
居住専有面積 **32.40㎡**



所在地/彦根市後三条町 構造/鉄筋コンクリート造 3階建(全21戸) 完成/2001年3月 共益費/3,500円 礼金/なし 敷金/家賃の1ヶ月分 住宅保険料/15,000円(2年)

設備: シューズボックス, BSアンテナ, バストイレ洗面台3点セルレット, インターネット光ファイバー, シャンプードレッサー, オートロック玄関, 室内洗濯機置場, 駐輪場, 2口ガスコンロ付キッチン, フローリング床, エアコン



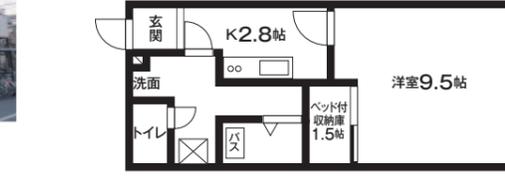
お洒落なシステムキッチンとベルロード近くの便利な立地が人気のマンションです。

29 Carrera

湖国バス 宇尾(徒歩7分)
家賃 **4.3~4.4万円**
2年契約 仲介手数料/無料 更新料なし



アクセス 滋賀大: 自転車19分 県立大: 自転車12分
居住専有面積 **29.66㎡**



所在地/彦根市宇尾町 構造/鉄骨パネル造 2階建(全10戸) 完成/2009年3月 共益費/4,000円 礼金/家賃の1ヶ月分 敷金/家賃の1ヶ月分 住宅保険料/15,000円(2年)

設備: TVモニター付インターホン, BSアンテナ, 玄関センサーライト, エアコン, シューズボックス, BSアンテナ, バストイレ洗面台3点セルレット, インターネット光ファイバー, 室内洗濯機置場, オール電化, 浴室乾燥機, ウォシュレットトイレ

IHクッキングヒーター付キッチンがオススメです。その他の設備も充実しており、初めての一人暮らしにオススメです!





30 キャッスルハイツ古沢 MAP 1-D

JR東海道本線 彦根駅(徒歩10分)

家賃 **2.65~2.75万円**

2年 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
契約 礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市古沢町
構造 / 木質パネル造
2階建(全18戸)
完成 / 1991年10月
共益費 / 込
礼金 / なし
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 15,500円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車11分
県立大: 自転車25分
居住専有面積 **17.80㎡**

家賃を重視したい学生さんにおすすめのひと部屋です。駅にも近くて便利です。

● 駅近

31 ムゾンマキシム MAP 2-C

JR東海道本線 彦根駅(徒歩7分)

家賃 **4.2~5.5万円**

2年 仲介手数料 / 無料
契約 礼金なし

所在地 / 彦根市旭町
構造 / 鉄骨ALC造
2階建(全9戸)
完成 / 1998年10月
共益費 / 3,500円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 16,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車8分
県立大: 自転車22分
居住専有面積 **24.00㎡**

駅近物件おしやれなデザインマンションです。

● 駅近 ● 間取り他1タイプ有

32 コーポさくら彦根 MAP 2-C

JR東海道本線 彦根駅(徒歩5分)

家賃 **4万円**

2年 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
契約 礼金・敷金・更新料なし

所在地 / 彦根市旭町
構造 / 木質パネル造
2階建(全4戸)
完成 / 2001年4月
共益費 / 4,000円
礼金 / なし
敷金 / なし
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車8分
県立大: 自転車21分
居住専有面積 **26.08㎡**

共益費に水道代が含まれています。

● 駅近

42 アーバンハイツ MAP 2-C

JR東海道本線 彦根駅(徒歩5分)

家賃 **4.5万円**

2年 仲介手数料 / 無料
契約 礼金なし

所在地 / 彦根市京町3丁目
構造 / 鉄骨コンクリート造
4階建(全8戸)
完成 / 1998年3月
共益費 / 5,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車6分
県立大: 自転車20分
居住専有面積 **18.63㎡**

駅スーパー(平和堂)に近いのが嬉しいですね。ガスコンロ設置可キッチンです。

● 駅近

43 京町参番館 MAP 2-C

JR東海道本線 彦根駅(徒歩7分)

家賃 **3.5~3.7万円**

2年 仲介手数料 / 無料
契約 礼金なし

所在地 / 彦根市京町2丁目
構造 / 鉄骨コンクリート造
3階建(全24戸)
完成 / 2000年2月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 16,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車6分
県立大: 自転車20分
居住専有面積 **22.33㎡**

初めての一人暮らしもオートロック玄関で安心です。

44 ラ・フェスタ四番町 MAP 3-C

湖国バス 四番町スクエア(徒歩1分)

家賃 **4.5万円**

2年 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
契約 礼金・敷金・更新料なし

所在地 / 彦根市本町
構造 / 鉄骨コンクリート造
3階建(全4戸)
完成 / 2003年3月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
敷金 / なし
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車4分
県立大: 自転車16分
居住専有面積 **26.30㎡**

マンションの外観や近隣の町並みが特徴的です。設備も充実しています。

33 アルティエ MAP 1-C

JR東海道本線 彦根駅(徒歩15分)

家賃 **4.3~4.5万円**

2年 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
契約 礼金なし

所在地 / 彦根市松原町
構造 / 鉄骨パネル造
2階建(全10戸)
完成 / 2002年8月
共益費 / 3,000円
礼金 / 15万円
敷金 / 5万円
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車11分
県立大: 自転車24分
居住専有面積 **30.00㎡**

ペットと共生する為に工夫をこらした人気マンションです。

● 間取り他1タイプ有

34 ハイツレークサイド MAP 1-C

JR東海道本線 彦根駅(徒歩7分)

家賃 **3.6万円**

2年 仲介手数料 / 無料
契約 礼金なし

所在地 / 彦根市船町
構造 / 鉄骨パネル造
2階建(全6戸)
完成 / 1997年9月
共益費 / 2,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 16,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車7分
県立大: 自転車22分
居住専有面積 **26.50㎡**

コンビニ徒歩圏内駅からも近く便利です。

● 駅近

35 シャトレ彦根 MAP 2-C

JR東海道本線 彦根駅(徒歩3分)

家賃 **4.9~5.1万円**

2年 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
契約 礼金なし

所在地 / 彦根市大東町
構造 / 鉄骨パネル造
2階建(全4戸)
完成 / 2005年10月
共益費 / 3,000円
礼金 / 10万円
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車6分
県立大: 自転車22分
居住専有面積 **33.89㎡**

JR彦根駅に近く、スーパー(平和堂)まで100mほどです。室内も学生さんに人気の設備を取り入れています。

● 駅近

45 グランドール塚町 MAP 3-D

JR東海道本線 彦根駅(徒歩17分)

家賃 **3.0~3.2万円**

2年 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
契約 礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市芦川町
構造 / 鉄骨パネル造
2階建(全6戸)
完成 / 1994年11月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 10,000円(1年)

アクセス
滋賀大: 自転車14分
県立大: 自転車25分
居住専有面積 **23.0㎡**

平成20年に改装済みできれいです!!

46 ラポー芦川 MAP 4-D

近江鉄道 ひこね芦川駅(徒歩10分)

家賃 **2.8~3.0万円**

2年 仲介手数料 / 無料
契約 礼金なし

所在地 / 彦根市芦川町
構造 / 鉄骨ALC造
3階建(全27戸)
完成 / 1991年3月
共益費 / 4,000円
礼金 / なし
敷金 / 3万円
住宅保険料 / 16,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車14分
県立大: 自転車25分
居住専有面積 **27.00㎡**

静かな環境で勉強もかかります。

47 メゾンカルム MAP 1-C

JR東海道本線 彦根駅(徒歩15分)

家賃 **4.6~4.8万円**

2年 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
契約 礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市古沢町
構造 / 鉄骨パネル造
2階建(全12戸)
完成 / 2007年5月
共益費 / 2,500円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車13分
県立大: 自転車25分
居住専有面積 **25.25㎡**

設備充実!礼金・更新料なしもうれしいですね。

36 アルカイクリュエル MAP 1-C

JR東海道本線 彦根駅(徒歩4分)

家賃 **4.8~5.1万円**

2年 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
契約 礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市旭町
構造 / 鉄骨パネル造
2階建(全10戸)
完成 / 2005年12月
共益費 / 2,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車6分
県立大: 自転車21分
居住専有面積 **25.25㎡**

充実設備の建物です。住宅街にあり生活環境が整っています。

● 駅近

37 レジデンス古沢 MAP 1-C

JR東海道本線 彦根駅(徒歩8分)

家賃 **2.8万円**

2年 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
契約 礼金・敷金・更新料なし

所在地 / 彦根市古沢町
構造 / 鉄骨パネル造
2階建(全6戸)
完成 / 1990年3月
共益費 / 2,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車18分
県立大: 自転車37分
居住専有面積 **20.46㎡**

室内洗濯がOKでこの家賃です!

38 エスポワール彦根 MAP 1-C

湖国バス 彦根グリーンハイツ(徒歩7分)

家賃 **4.0万円**

2年 仲介手数料 / 無料
契約 礼金・敷金・更新料なし

所在地 / 彦根市松原町
構造 / 木質パネル造
2階建(全6戸)
完成 / 1992年4月
共益費 / 2,000円
礼金 / なし
敷金 / なし
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車7分
県立大: 自転車24分
居住専有面積 **17.32㎡**

初期費用を抑えるならこのお部屋です。洋室に人気のフローリング床を採用しています。

48 scramble oasis MAP 2-C

JR東海道本線 彦根駅(徒歩1分)

家賃 **4.8~5.1万円**

2年 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
契約 礼金・敷金・更新料なし

所在地 / 彦根市旭町
構造 / 鉄骨パネル造
2階建(全8戸)
完成 / 2005年11月
共益費 / 2,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車7分
県立大: 自転車21分
居住専有面積 **25.25㎡**

駅に近く、生活にとても便利です。充実設備も見逃しません。

● 駅近

49 フランプロムナード MAP 3-C

JR東海道本線 彦根駅(徒歩13分)

家賃 **4.5~4.9万円**

2年 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
契約 礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市芦川町
構造 / 鉄骨パネル造
2階建(全6戸)
完成 / 2009年7月
共益費 / 2,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車7分
県立大: 自転車20分
居住専有面積 **30.46㎡**

スーパー(平和堂)まで約280メートルのシンブルモダンな外観が特徴です。

50 チェリーブロッサム MAP 4-D

JR東海道本線 彦根駅(徒歩18分)

家賃 **3.8万円**

2年 仲介手数料 / 無料
契約 礼金なし

所在地 / 彦根市芦川町
構造 / 鉄骨ALC造
2階建(全6戸)
完成 / 1991年3月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 16,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車14分
県立大: 自転車25分
居住専有面積 **21.84㎡**

お洒落なワンルームに改装済みです。

39 エミネンス御殿道 MAP 1-C

JR東海道本線 彦根駅(徒歩15分)

家賃 **4.7~4.8万円**

2年 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
契約 礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市古沢町
構造 / 鉄骨パネル造
2階建(全10戸)
完成 / 2007年2月
共益費 / 3,500円
礼金 / 家賃の2ヶ月分
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車13分
県立大: 自転車25分
居住専有面積 **29.45㎡**

設備充実で築浅の物件です。たくさん収納できるウォークインクローゼットがオススメです。

40 パーンホーフ・N MAP 1-C

JR東海道本線 彦根駅(徒歩5分)

家賃 **4.8~5.2万円**

2年 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
契約 礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市旭町
構造 / 鉄骨パネル造
2階建(全8戸)
完成 / 2009年7月
共益費 / 2,500円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車7分
県立大: 自転車24分
居住専有面積 **26.11㎡**

学生さんに人気の駅近ハイイツです。もちろん設備も充実したお部屋です。

● 駅近

41 プロミネンスNK MAP 1-C

近江バス 彦根グリーンハイツ(徒歩5分)

家賃 **2.5~2.6万円**

2年 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
契約 礼金・敷金なし

所在地 / 彦根市松原町
構造 / 鉄骨ALC造
2階建(全24戸)
完成 / 1999年5月
共益費 / 2,000円
礼金 / なし
敷金 / なし
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車14分
県立大: 自転車35分
居住専有面積 **21.00㎡**

近くにコンビニもあり、静かな環境です。

51 コーポ錦 MAP 3-C

近江バス 京町二丁目(徒歩2分)

家賃 **2.9万円**

2年 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
契約 礼金・敷金なし

所在地 / 彦根市錦町
構造 / 鉄骨ALC造
4階建(全12戸)
完成 / 1988年5月
共益費 / 2,000円
礼金 / なし
敷金 / なし
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車11分
県立大: 自転車23分
居住専有面積 **22.70㎡**

繁華街から少し離れた立地に建っています。

52 シャトレレ司 MAP 1-C

JR東海道本線 彦根駅(徒歩5分)

家賃 **3.5万円**

2年 仲介手数料 / 無料
契約 礼金なし

所在地 / 彦根市船町
構造 / 鉄骨ALC造
3階建(全8戸)
完成 / 1996年12月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 16,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車13分
県立大: 自転車28分
居住専有面積 **18.90㎡**

スーパーと彦根駅に近いので便利です。

53 ピアーズアーク北岸 MAP 3-D

JR東海道本線 彦根駅(徒歩16分)

家賃 **3.2万円**

2年 仲介手数料 / 無料
契約 礼金なし

所在地 / 彦根市芦川町
構造 / 鉄骨パネル造
2階建(全10戸)
完成 / 1997年3月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 16,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車13分
県立大: 自転車24分
居住専有面積 **28.41㎡**

人気の3点セパレートです。嬉しい冷蔵庫・洗濯機付きです。

彦根駅エリア
彦根城エリア
ベルロードエリア
南彦根エリア
人気の野瀬エリア
湖岸エリア
共同物件

彦根駅エリア
彦根城エリア
ベルロードエリア
南彦根エリア
人気の野瀬エリア
湖岸エリア
共同物件



54 MAX II MAP 3-B

近江バス 長曾根 徒歩2分

家賃 **3.4万円**

2年 契約 仲介手数料/無料

所在地/彦根市栄町2丁目
構造/鉄骨パネル造
2階建(全8戸)
完成/1998年8月
共益費/3,000円
礼金/5万円(解約引/5万円)
敷金/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車6分
県立大:自転車15分
居住専有面積 **24.25㎡**

設備:バス、トイレ、キッチン、洗濯機、エアコン、シューズボックス、カーペット、防音パネル、防犯カメラ

55 MAX III MAP 3-B

近江バス 長曾根 徒歩2分

家賃 **3.9万円**

2年 契約 仲介手数料/無料

所在地/彦根市栄町2丁目
構造/鉄骨パネル造
2階建(全12戸)
完成/1998年12月
共益費/3,000円
礼金/5万円(解約引/5万円)
敷金/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車6分
県立大:自転車15分
居住専有面積 **25.88㎡**

設備:バス、トイレ、キッチン、洗濯機、エアコン、シューズボックス、カーペット、防音パネル、防犯カメラ

56 アーバンハウス21 MAP 3-B

湖国バス 城西小学校前 徒歩4分

家賃 **2.7万円**

2年 契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金・敷金・更新料なし

所在地/彦根市栄町1丁目
構造/木質パネル造
2階建(全6戸)
完成/1989年12月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車4分
県立大:自転車15分
居住専有面積 **19.40㎡**

設備:バス、トイレ、キッチン、洗濯機、エアコン、シューズボックス、カーペット、防音パネル、防犯カメラ

66 フィオーリータ城町 MAP 2-B

湖国バス 滋賀大口 徒歩4分

家賃 **5.0~5.4万円**

2年 契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金・敷金・更新料なし

所在地/彦根市城町1丁目
構造/鉄骨コンクリート造
3階建(全9戸)
完成/2007年6月
共益費/4,000円
礼金/10万円
敷金/10万円
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:徒歩4分
県立大:自転車16分
居住専有面積 **30.78㎡**

設備:バス、トイレ、キッチン、洗濯機、エアコン、シューズボックス、カーペット、防音パネル、防犯カメラ

67 サンクリエート彦根 MAP 1-B

近江バス 松原水泳場口 徒歩1分

家賃 **2.7万円**

2年 契約 仲介手数料/無料
礼金・敷金・更新料なし

所在地/彦根市松原町
構造/鉄骨コンクリート造
5階建(全17戸)
完成/1993年6月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/5万円
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車7分
県立大:自転車24分
居住専有面積 **22.12㎡**

設備:バス、トイレ、キッチン、洗濯機、エアコン、シューズボックス、カーペット、防音パネル、防犯カメラ

68 Leeコーポ MAP 3-B

湖国バス 城西小学校前 徒歩2分

家賃 **2.5~2.8万円**

2年 契約 仲介手数料/無料

所在地/彦根市栄町1丁目
構造/木質パネル造
2階建(全16戸)
完成/1992年4月
共益費/3,000円
礼金/3万円
敷金/3万円
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車4分
県立大:自転車15分
居住専有面積 **20.00㎡**

設備:バス、トイレ、キッチン、洗濯機、エアコン、シューズボックス、カーペット、防音パネル、防犯カメラ

57 プラージュカンサイ MAP 1-B

湖国バス 松原水泳場口 徒歩2分

家賃 **4.9万円**

2年 契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金なし

所在地/彦根市松原町
構造/鉄骨コンクリート造
5階建(全29戸)
完成/2001年3月
共益費/7,000円
礼金/なし
敷金/9万円
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車7分
県立大:自転車24分
居住専有面積 **30.16㎡**

設備:バス、トイレ、キッチン、洗濯機、エアコン、シューズボックス、カーペット、防音パネル、防犯カメラ

58 Stadt Port MAP 2-C

JR東海道本線 彦根駅 徒歩10分

家賃 **4.5~4.7万円**

2年 契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金なし

所在地/彦根市尾末町
構造/鉄骨コンクリート造
3階建(全18戸)
完成/2006年3月
共益費/5,500円
礼金/5万円
敷金/5万円
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車5分
県立大:自転車20分
居住専有面積 **28.74㎡**

設備:バス、トイレ、キッチン、洗濯機、エアコン、シューズボックス、カーペット、防音パネル、防犯カメラ

59 キャッスル彦根 MAP 2-C

JR東海道本線 彦根駅 徒歩8分

家賃 **3.9万円**

2年 契約 仲介手数料/無料
礼金なし

所在地/彦根市尾末町
構造/鉄骨ALC造
3階建(全12戸)
完成/1988年9月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/5万円
住宅保険料/16,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車5分
県立大:自転車20分
居住専有面積 **22.45㎡**

設備:バス、トイレ、キッチン、洗濯機、エアコン、シューズボックス、カーペット、防音パネル、防犯カメラ

69 レジデンス馬場 MAP 1-B

近江バス 馬場 徒歩2分

家賃 **1.8万円**

2年 契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金なし

所在地/彦根市馬場2丁目
構造/木質パネル造
2階建(全12戸)
完成/1991年3月
共益費/なし
礼金/4万円
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車2分
県立大:自転車20分
居住専有面積 **17.32㎡**

設備:バス、トイレ、キッチン、洗濯機、エアコン、シューズボックス、カーペット、防音パネル、防犯カメラ

70 コーポ池州 MAP 3-B

湖国バス 池州町 徒歩2分

家賃 **2.9万円**

2年 契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金・敷金・更新料なし

所在地/彦根市池州町
構造/鉄骨ALC造
3階建(全12戸)
完成/1987年5月
共益費/2,000円
礼金/なし
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車7分
県立大:自転車17分
居住専有面積 **22.70㎡**

設備:バス、トイレ、キッチン、洗濯機、エアコン、シューズボックス、カーペット、防音パネル、防犯カメラ

71 West garden MAP 2-B

湖国バス 栄町二丁目 徒歩3分

家賃 **4.5~4.8万円**

2年 契約 仲介手数料/無料
礼金・敷金・更新料なし

所在地/彦根市栄町2丁目
構造/木質パネル造
2階建(全4戸)
完成/2006年3月
共益費/3,000円
礼金/家賃の1ヶ月分
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車2分
県立大:自転車13分
居住専有面積 **27.55㎡**

設備:バス、トイレ、キッチン、洗濯機、エアコン、シューズボックス、カーペット、防音パネル、防犯カメラ

60 キャッスルコート MAP 2-B

湖国バス 滋賀大口 徒歩2分

家賃 **3.8万円**

2年 契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分

所在地/彦根市城町2丁目
構造/鉄骨パネル造
2階建(全8戸)
完成/1996年3月
共益費/3,000円
礼金/家賃の1ヶ月分
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:徒歩1分
県立大:自転車17分
居住専有面積 **21.18㎡**

設備:バス、トイレ、キッチン、洗濯機、エアコン、シューズボックス、カーペット、防音パネル、防犯カメラ

61 メゾンシャトーII MAP 2-B

湖国バス 城町 徒歩3分

家賃 **3.8~4.0万円**

2年 契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分

所在地/彦根市城町2丁目
構造/鉄骨パネル造
2階建(全8戸)
完成/2000年11月
共益費/3,000円
礼金/家賃の1ヶ月分
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:徒歩3分
県立大:自転車17分
居住専有面積 **24.00㎡**

設備:バス、トイレ、キッチン、洗濯機、エアコン、シューズボックス、カーペット、防音パネル、防犯カメラ

62 プルベニール・カレント MAP 3-B

湖国バス 城西小学校前 徒歩2分

家賃 **2.9万円**

2年 契約 仲介手数料/無料
礼金・敷金・更新料なし

所在地/彦根市栄町1丁目
構造/鉄骨パネル造
2階建(全8戸)
完成/1992年8月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/4万円
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車3分
県立大:自転車15分
居住専有面積 **21.21㎡**

設備:バス、トイレ、キッチン、洗濯機、エアコン、シューズボックス、カーペット、防音パネル、防犯カメラ

72 コーポ北野 MAP 2-B

湖国バス 長曾根 徒歩3分

家賃 **3.0万円**

2年 契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分

所在地/彦根市馬場1丁目
構造/鉄骨パネル造
2階建(全8戸)
完成/1988年3月
共益費/2,000円
礼金/5万円
敷金/5万円
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:徒歩3分
県立大:自転車14分
居住専有面積 **18.63㎡**

設備:バス、トイレ、キッチン、洗濯機、エアコン、シューズボックス、カーペット、防音パネル、防犯カメラ

73 北野ハイツ MAP 2-B

湖国バス 長曾根 徒歩3分

家賃 **3.2万円**

2年 契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分

所在地/彦根市馬場1丁目
構造/鉄骨パネル造
2階建(全8戸)
完成/1990年4月
共益費/2,000円
礼金/5万円
敷金/5万円
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:徒歩3分
県立大:自転車14分
居住専有面積 **20.00㎡**

設備:バス、トイレ、キッチン、洗濯機、エアコン、シューズボックス、カーペット、防音パネル、防犯カメラ

74 コーポ芹川 MAP 3-C

近江バス 池州橋 徒歩1分

家賃 **3.0万円**

2年 契約 仲介手数料/無料
礼金・敷金・更新料なし

所在地/彦根市芹川2丁目
構造/鉄骨ALC造
2階建(全8戸)
完成/1986年4月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車5分
県立大:自転車17分
居住専有面積 **26.49㎡**

設備:バス、トイレ、キッチン、洗濯機、エアコン、シューズボックス、カーペット、防音パネル、防犯カメラ

63 アーバンシティ MAP 3-B

近江バス 栄町 徒歩3分

家賃 **3.2~3.3万円**

4年 契約 仲介手数料/無料
礼金・敷金・更新料なし

所在地/彦根市中飯1丁目
構造/鉄骨パネル造
2階建(全8戸)
完成/1996年2月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車4分
県立大:自転車12分
居住専有面積 **19.80㎡**

設備:バス、トイレ、キッチン、洗濯機、エアコン、シューズボックス、カーペット、防音パネル、防犯カメラ

64 マーベルハイツ MAP 3-B

湖国バス 栄町二丁目 徒歩3分

家賃 **2.5万円**

2年 契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金・敷金・更新料なし

所在地/彦根市栄町2丁目
構造/鉄骨パネル造
2階建(全6戸)
完成/1994年3月
共益費/2,000円
礼金/なし
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車2分
県立大:自転車14分
居住専有面積 **19.48㎡**

設備:バス、トイレ、キッチン、洗濯機、エアコン、シューズボックス、カーペット、防音パネル、防犯カメラ

65 レイクハイツ志画 MAP 3-B

湖国バス 長曾根 徒歩1分

家賃 **3.7~4.3万円**

2年 契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分

所在地/彦根市長曾根町
構造/鉄骨ALC造
3階建(全15戸)
完成/1991年3月
共益費/3,500円
礼金/10万円
保証金/15万円
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車6分
県立大:自転車15分
居住専有面積 **18.77㎡**

設備:バス、トイレ、キッチン、洗濯機、エアコン、シューズボックス、カーペット、防音パネル、防犯カメラ

75 パローゼ11 MAP 2-B

湖国バス 京橋口 徒歩2分

家賃 **2.8万円**

2年 契約 仲介手数料/無料
礼金なし

所在地/彦根市本町3丁目
構造/鉄骨パネル造
2階建(全8戸)
完成/1994年4月
共益費/2,000円
礼金/なし
敷金/3万円
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車2分
県立大:自転車16分
居住専有面積 **23.18㎡**

設備:バス、トイレ、キッチン、洗濯機、エアコン、シューズボックス、カーペット、防音パネル、防犯カメラ

76 コーポリパノ MAP 3-B

近江バス 大数口 徒歩8分

家賃 **2.9万円**

2年 契約 仲介手数料/無料
礼金なし

所在地/彦根市長曾根町
構造/鉄骨パネル造
2階建(全8戸)
完成/1996年3月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車6分
県立大:自転車13分
居住専有面積 **20.46㎡**

設備:バス、トイレ、キッチン、洗濯機、エアコン、シューズボックス、カーペット、防音パネル、防犯カメラ

77 ラピスグローリー MAP 2-B

湖国バス 栄町二丁目 徒歩1分

家賃 **4.3~4.6万円**

2年 契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金なし

所在地/彦根市栄町2丁目
構造/鉄骨コンクリート造
3階建(全14戸)
完成/2005年2月
共益費/4,000円
礼金/なし
敷金/7万円
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車6分
県立大:自転車14分
居住専有面積 **27.60㎡**

設備:バス、トイレ、キッチン、洗濯機、エアコン、シューズボックス、カーペット、防音パネル、防犯カメラ

78 ヴィラ

MAP 3-B

近江バス 長曾根 徒歩1分

家賃 **3.5万円**

2年契約 仲介手数料/無料

所在地/彦根市栄町2丁目
構造/鉄骨ハネル造
2階建(全3戸)
完成/1970年11月
共益費/5,000円
礼金/家賃の1ヶ月分
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

設備 シューズボックス 洗面台 20畳以上のキッチン 室内洗濯機 20畳以上のキッチン 防犯カメラ

アクセス 滋賀大: 自転車5分 県立大: 自転車16分

居住専有面積 **22.4㎡**

リフォーム済みで室内美観です。3点セパレートがうれしいですね。

79 栄ハイツ

MAP 3-B

近江バス 長曾根 徒歩1分

家賃 **2.7万円**

2年契約 仲介手数料/無料 礼金/更新料なし

所在地/彦根市栄町2丁目
構造/鉄骨ALC造
3階建(全5戸)
完成/1990年3月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

設備 シューズボックス 洗面台 20畳以上のキッチン 室内洗濯機 20畳以上のキッチン 防犯カメラ

アクセス 滋賀大: 自転車5分 県立大: 自転車16分

居住専有面積 **19㎡**

この資料は魅力的です。礼金・更新料がうれしいですね。水道代が共益費に含まれています。

80 Piso

MAP 3-B

湖国バス 池州町 徒歩1分

家賃 **4.6万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分 礼金/更新料なし

所在地/彦根市本町2丁目
構造/鉄筋コンクリート造
3階建(全6戸)
完成/1979年4月
共益費/3,000円
礼金/家賃の1ヶ月分
敷金/家賃の2ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

設備 シューズボックス 洗面台 20畳以上のキッチン 室内洗濯機 20畳以上のキッチン 防犯カメラ

アクセス 滋賀大: 自転車4分 県立大: 自転車18分

居住専有面積 **25㎡**

オール電化の鉄筋コンクリートマンション。彦根では珍しいですね。

90 A.C.T

MAP 4-B

湖国バス 彦根ニュータウン 徒歩2分

家賃 **4.5~4.9万円**

2年契約 仲介手数料/無料 礼金/敷金/更新料なし

所在地/彦根市長曾根南町
構造/鉄筋コンクリート造
10階建(全80戸)
完成/2000年3月
共益費/5,000円
礼金/なし
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

設備 シューズボックス 洗面台 20畳以上のキッチン 室内洗濯機 20畳以上のキッチン 防犯カメラ

アクセス 滋賀大: 自転車7分 県立大: 自転車12分

居住専有面積 **31.00㎡**

彦根中を見渡せる好立地のマンションです。キッチンにはIHを採用しています。

91 エンゼルプラザ彦根ベルロード

MAP 5-B

湖国バス ベルロード平田 徒歩1分

家賃 **4.8~5.3万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分 礼金/敷金なし

所在地/彦根市平田町
構造/鉄筋コンクリート造
10階建(全63戸)
完成/2007年3月
共益費/5,000円
礼金/なし
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

設備 シューズボックス 洗面台 20畳以上のキッチン 室内洗濯機 20畳以上のキッチン 防犯カメラ

アクセス 滋賀大: 自転車14分 県立大: 自転車17分

居住専有面積 **29.25㎡**

ベルロードの中心に立地している大型のマンションです。1DKは大学生に一番人気の間取りです!水道代も含まれています!

92 ステップアップ

MAP 4-C

湖国バス 彦根ニュータウン 徒歩5分

家賃 **4.75万円**

2年契約 仲介手数料/無料 礼金/更新料なし

所在地/彦根市長曾根南町
構造/鉄筋コンクリート造
5階建(全32戸)
完成/2003年1月
共益費/込み
礼金/5万円
敷金/5万円
住宅保険料/15,000円(2年)

設備 シューズボックス 洗面台 20畳以上のキッチン 室内洗濯機 20畳以上のキッチン 防犯カメラ

アクセス 滋賀大: 自転車7分 県立大: 自転車13分

居住専有面積 **32.41㎡**

彦根の中心地に位置し、何をしても便利です。1DKは大学生に一番人気の間取りです!水道代も含まれています!

81 Nasu31

MAP 3-B

近江バス 長曾根 徒歩2分

家賃 **3.9万円**

2年契約 仲介手数料/無料

所在地/彦根市栄町2丁目
構造/鉄骨ハネル造
2階建(全8戸)
完成/1999年10月
共益費/3,000円
敷金/5万円(解約引/5万円)
住宅保険料/15,000円(2年)

設備 シューズボックス 洗面台 20畳以上のキッチン 室内洗濯機 20畳以上のキッチン 防犯カメラ

アクセス 滋賀大: 自転車6分 県立大: 自転車15分

居住専有面積 **29.94㎡**

3点セパレートはやっぱり使い勝手がいいです。滋賀大にも通いやすい立地です。

82 プレセティア

MAP 3-C

湖国バス 池州町 徒歩2分

家賃 **4.4~5.0万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分 礼金/更新料なし

所在地/彦根市岸町2丁目
構造/木質ハネル造
2階建(全12戸)
完成/2008年2月
共益費/1,500円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

設備 TV モニター 洗面台 20畳以上のキッチン 室内洗濯機 20畳以上のキッチン 防犯カメラ

アクセス 滋賀大: 自転車5分 県立大: 自転車17分

居住専有面積 **31.48㎡**

滋賀大学(経済学部)に近い設備充実の1LDKです。床暖房も付いたリッチなお部屋で、カウンターキッチンも魅力的一つです。

83 Mビル

MAP 2-B

湖国バス 京橋口 徒歩3分

家賃 **2.0~2.2万円**

2年契約 仲介手数料/無料 礼金なし

所在地/彦根市本町3丁目
構造/鉄骨ハネル造
2階建(全10戸)
完成/1988年5月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

設備 シューズボックス 洗面台 20畳以上のキッチン 室内洗濯機 20畳以上のキッチン 防犯カメラ

アクセス 滋賀大: 自転車3分 県立大: 自転車16分

居住専有面積 **17.32㎡**

学生専用マンション。滋賀大に近い、オートロック付でこのお部屋は魅力的です。

93 レジデンス北川

MAP 4-C

湖国バス 上後三条 徒歩2分

家賃 **2.6~2.8万円**

2年契約 仲介手数料/無料

所在地/彦根市後三条町
構造/鉄骨ハネル造
2階建(全6戸)
完成/1995年11月
共益費/2,000円
敷金/5万円(解約引/5万円)
住宅保険料/15,000円(2年)

設備 シューズボックス 洗面台 20畳以上のキッチン 室内洗濯機 20畳以上のキッチン 防犯カメラ

アクセス 滋賀大: 自転車13分 県立大: 自転車20分

居住専有面積 **27.90㎡**

学生様応援価格!!この価格で3点セパレートは嬉しいですね。コンビニまで徒歩5分が近づくので便利です。

94 北村ハイツ

MAP 4-C

湖国バス 後三条中央 徒歩2分

家賃 **2.9万円**

2年契約 仲介手数料/無料

所在地/彦根市平田町
構造/鉄骨ハネル造
2階建(全8戸)
完成/1992年10月
共益費/3,000円
礼金/3,200円
敷金/5万円
住宅保険料/15,000円(2年)

設備 シューズボックス 洗面台 20畳以上のキッチン 室内洗濯機 20畳以上のキッチン 防犯カメラ

アクセス 滋賀大: 自転車9分 県立大: 自転車12分

居住専有面積 **23.70㎡**

学生さんのニーズに応える家賃設定が魅力的です。CATVを導入しており、インターネット接続も可能です。

95 エスポR-III

MAP 5-C

湖国バス 福祉センター前 徒歩3分

家賃 **3.8~4.3万円**

2年契約 仲介手数料/無料 礼金/更新料なし

所在地/彦根市戸賀町
構造/鉄筋コンクリート造
2階建(全6戸)
完成/1996年3月
共益費/5,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

設備 シューズボックス 洗面台 20畳以上のキッチン 室内洗濯機 20畳以上のキッチン 防犯カメラ

アクセス 滋賀大: 自転車16分 県立大: 自転車14分

居住専有面積 **22.89㎡**

ベルロードに近くて生活に便利。オートロック玄関でセキュリティも安心ですね。

84 エスポワール

MAP 3-B

近江バス 池州橋 徒歩3分

家賃 **4.8~5.0万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分 礼金なし

所在地/彦根市池州町
構造/軽鉄骨造
2階建(全4戸)
完成/2008年9月
共益費/3,000円
礼金/家賃の1ヶ月分
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

設備 TV モニター 洗面台 20畳以上のキッチン 室内洗濯機 20畳以上のキッチン 防犯カメラ

アクセス 滋賀大: 自転車5分 県立大: 自転車17分

居住専有面積 **30.28㎡**

こんな設備の物件に住んでみたいですね。しかも全室全戸タイプ。

85 パームヒルズ

MAP 3-B

近江バス 城西小学校 徒歩6分

家賃 **4.7~4.9万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分 礼金なし

所在地/彦根市中敷町
構造/鉄骨ALC造
2階建(全8戸)
完成/2003年12月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/家賃の2ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

設備 TV モニター 洗面台 20畳以上のキッチン 室内洗濯機 20畳以上のキッチン 防犯カメラ

アクセス 滋賀大: 自転車8分 県立大: 自転車15分

居住専有面積 **30.96㎡**

設備充実で、広々9.1帖!20畳以上のキッチンで自炊派にも嬉しいですね。

86 ハイツM&M

MAP 1-B

湖国バス 松原橋 徒歩4分

家賃 **3.0万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分 礼金/敷金なし

所在地/彦根市松原町1丁目
構造/軽鉄骨造
2階建(全8戸)
完成/1988年3月
共益費/2,000円
礼金/なし
敷金/家賃の2ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

設備 シューズボックス 洗面台 20畳以上のキッチン 室内洗濯機 20畳以上のキッチン 防犯カメラ

アクセス 滋賀大: 自転車6分 県立大: 自転車22分

居住専有面積 **19.87㎡**

近くに大きなショッピングセンターがあり生活に便利です。

96 ハイツ川端

MAP 4-B

湖国バス 金城幼稚園 徒歩3分

家賃 **3.0万円**

4年契約 仲介手数料/無料

所在地/彦根市大敷町
構造/鉄骨ハネル造
2階建(全6戸)
完成/1990年12月
共益費/3,000円
礼金/3万円
敷金/5万円
住宅保険料/15,000円(2年)

設備 シューズボックス 洗面台 20畳以上のキッチン 室内洗濯機 20畳以上のキッチン 防犯カメラ

アクセス 滋賀大: 自転車18分 県立大: 自転車13分

居住専有面積 **18.45㎡**

落ち着いた雰囲気のある和室で勉強にも入りやすい。家賃も比較的下です。

97 ホワイトハイツ

MAP 4-C

湖国バス 上後三条 徒歩2分

家賃 **3.2万円**

2年契約 仲介手数料/無料 礼金なし

所在地/彦根市後三条町
構造/鉄骨ALC造
2階建(全10戸)
完成/1992年3月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/16,000円(2年)

設備 シューズボックス 洗面台 20畳以上のキッチン 室内洗濯機 20畳以上のキッチン 防犯カメラ

アクセス 滋賀大: 自転車13分 県立大: 自転車22分

居住専有面積 **18.00㎡**

オール電化で設備も充実しています!

98 ジラソーレプリモ

MAP 3-B

湖国バス 池州橋 徒歩5分

家賃 **3.2万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分 礼金なし

所在地/彦根市中敷町
構造/軽鉄骨造
2階建(全6戸)
完成/1987年5月
共益費/3,000円
礼金/5万円
敷金/5万円
住宅保険料/15,000円(2年)

設備 シューズボックス 洗面台 20畳以上のキッチン 室内洗濯機 20畳以上のキッチン 防犯カメラ

アクセス 滋賀大: 自転車17分 県立大: 自転車14分

居住専有面積 **20.00㎡**

ベルロードに近くて生活に便利ですね!!家賃重視される方におすすめです!

87 ハイツ夢

MAP 3-B

湖国バス 栄町二丁目 徒歩4分

家賃 **2.7万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分 礼金/更新料なし

所在地/彦根市中敷町
構造/木質ハネル造
2階建(全8戸)
完成/1995年4月
共益費/2,000円
礼金/なし
敷金/4万円
住宅保険料/15,000円(2年)

設備 シューズボックス 洗面台 20畳以上のキッチン 室内洗濯機 20畳以上のキッチン 防犯カメラ

アクセス 滋賀大: 自転車6分 県立大: 自転車14分

居住専有面積 **24.22㎡**

2点セパレートでこのお部屋、礼金・更新料なしがうれしいですね。

88 コーポソフィア

MAP 2-B

近江バス 滋賀大前 徒歩6分

家賃 **4.1万円**

2年契約 仲介手数料/無料 礼金/敷金なし

所在地/彦根市馬場一丁目
構造/鉄骨ALC造
2階建(全8戸)
完成/1988年6月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

設備 シューズボックス 洗面台 20畳以上のキッチン 室内洗濯機 20畳以上のキッチン 防犯カメラ

アクセス 滋賀大: 徒歩3分 県立大: 自転車21分

居住専有面積 **27.90㎡**

広々としたお部屋が嬉しいですね。

89 コスモハイツ

MAP 3-B

湖国バス 栄町一丁目 徒歩2分

家賃 **2.9万円**

2年契約 仲介手数料/無料

所在地/彦根市栄町2丁目
構造/鉄骨ハネル造
2階建(全9戸)
完成/2006年5月
共益費/3,000円
礼金/5万円
敷金/3万円
住宅保険料/15,000円(2年)

設備 シューズボックス 洗面台 20畳以上のキッチン 室内洗濯機 20畳以上のキッチン 防犯カメラ

アクセス 滋賀大: 徒歩5分 県立大: 自転車15分

居住専有面積 **18.27㎡**

滋賀大学(経済学部)に近くて、お部屋の安いハイツです。

99 NINE BOX

MAP 3-B

湖国バス 下後三条 徒歩5分

家賃 **4.6~4.8万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分 礼金なし

所在地/彦根市中敷町
構造/木質ハネル造
3階建(全9戸)
完成/2006年7月
共益費/3,000円
礼金/10万円
敷金/10万円
住宅保険料/15,000円(2年)

設備 シューズボックス 洗面台 20畳以上のキッチン 室内洗濯機 20畳以上のキッチン 防犯カメラ

アクセス 滋賀大: 自転車6分 県立大: 自転車15分

居住専有面積 **26.50㎡**

かわいい外観が学生さんに人気です。室内や設備も学生さんのニーズに応えられるお部屋です。

100 ダース

MAP 3-B

湖国バス 下後三条 徒歩5分

家賃 **4.6万円**

2年契約 仲介手数料/無料 礼金なし

所在地/彦根市中敷町
構造/鉄骨ALC造
3階建(全12戸)
完成/2006年7月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/16,000円(2年)

設備 シューズボックス 洗面台 20畳以上のキッチン 室内洗濯機 20畳以上のキッチン 防犯カメラ

アクセス 滋賀大: 自転車6分 県立大: 自転車15分

居住専有面積 **26.50㎡**

オシャレな外観が人気のハイツです。洋室の広さも魅力的のひとつです!

101 ダイアA西田

MAP 3-C

近江バス 池州橋 徒歩3分

家賃 **3.0万円**

2年契約 仲介手数料/無料

所在地/彦根市後三条町
構造/鉄骨ALC造
2階建(全12戸)
完成/1986年4月
共益費/3,000円
礼金/家賃の1ヶ月分
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

設備 シューズボックス 洗面台 20畳以上のキッチン 室内洗濯機 20畳以上のキッチン 防犯カメラ

アクセス 滋賀大: 自転車6分 県立大: 自転車14分

居住専有面積 **23.92㎡**

利便性抜群の立地!!ベルロードまで徒歩2分!



102 Nasu1 MAP 4-C

近江バス
ベルロード平田 徒歩2分

家賃 **3.5万円**

2年契約 仲介手数料/無料
礼金なし

所在地/彦根市平田町
構造/鉄骨コンクリート造
10階建(全63戸)
完成/1994年9月
共益費/5,000円
礼金/なし
敷金/5万円(解約引/5万円)
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車13分
県立大: 自転車17分

居住専有面積
27.60㎡

好立地のベルロード沿いで生活に便利です!!

●間取り他1タイプ有

103 エスポワール MAP 5-B

近江バス
ベルロード平田 徒歩9分

家賃 **3.3万円**

2年契約 仲介手数料/無料
礼金/更新料なし

所在地/彦根市大数町
構造/鉄骨ハネル造
2階建(全6戸)
完成/2001年10月
共益費/3,000円
礼金/なし
保証金/家賃の2ヶ月分
住宅保険料/20,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車18分
県立大: 自転車13分

居住専有面積
18.90㎡

スーパー近くで生活に便利です。駐車場も1台込みです。

104 プレミール MAP 4-B

湖国バス
ベルロード平田 徒歩2分

家賃 **4.1~4.5万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金なし

所在地/彦根市平田町
構造/木質ハネル造
6階建(全26戸)
完成/1999年5月
共益費/5,000円
礼金/なし
敷金/8万円
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車7分
県立大: 自転車13分

居住専有面積
29.45㎡

ベルロード沿いでお買い物に便利です。インターネット環境も整っており、使用料無料です。

114 プリムローズ・キャッスル MAP 4-C

近江バス
ベルロード平田 徒歩6分

家賃 **4.7~4.9万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金/更新料なし

所在地/彦根市平田町
構造/木質ハネル造
2階建(全12戸)
完成/2008年8月
共益費/2,500円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車12分
県立大: 自転車21分

居住専有面積
32.09㎡

人気のカウンターキッチン付です。設備充実で快適な一人暮らしを始めてみませんか?

115 グリーンヴィラ里 MAP 5-C

湖国バス
平田橋 徒歩6分

家賃 **2.9万円**

2年契約 仲介手数料/無料
礼金なし

所在地/彦根市平田町
構造/鉄骨ハネル造
2階建(全6戸)
完成/1988年8月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/5万円
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車20分
県立大: 自転車21分

居住専有面積
21.12㎡

近くにコンビニもあり、静かな環境なので勉強にも集中できます。駐車場1台無料。

116 ケイソ MAP 5-C

湖国バス
和和田 徒歩3分

家賃 **4.4万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金なし

所在地/彦根市平田町
構造/鉄骨ALC造
2階建(全12戸)
完成/2005年9月
共益費/4,000円
礼金/なし
敷金/家賃の2ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車15分
県立大: 自転車20分

居住専有面積
26.25㎡

落ち着いた住宅地で勉強もはかどります。スーパーも近くで便利です!!

105 パルノフィア MAP 5-C

JR東海道本線
南彦根 徒歩20分

家賃 **5.0万円**

2年契約 仲介手数料/無料
更新料なし

所在地/彦根市戸賀町
構造/鉄骨ハネル造
2階建(全4戸)
完成/2008年12月
共益費/込
礼金/5万円
敷金/5万円
住宅保険料/10,000円(1年)

アクセス
滋賀大: 自転車16分
県立大: 自転車14分

居住専有面積
26.71㎡

築物のオスム物件レンタルショップから近くで便利です。

106 桐山ハイツ MAP 4-B

湖国バス
彦根ニュータウン 徒歩5分

家賃 **3.6万円**

2年契約 仲介手数料/無料
更新料なし

所在地/彦根市大数町
構造/鉄骨ハネル造
5階建(全8戸)
完成/1995年2月
共益費/込
礼金/3万円
敷金/3万円
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車11分
県立大: 自転車9分

居住専有面積
23.04㎡

閑静な住宅地に面し、環境は良く、勉強もはかどります。バス・トイレ・セパレートでこの値段は嬉しいですね。

107 ペルデタウン MAP 3-B

湖国バス
池州橋 徒歩1分

家賃 **4.6~5.0万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金なし

所在地/彦根市中数町
構造/鉄骨ALC造
3階建(全15戸)
完成/2007年2月
共益費/5,000円
礼金/なし
敷金/家賃の2ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車8分
県立大: 自転車22分

居住専有面積
30.96㎡

ベルロード沿いで生活に便利です。設備も充実で、9帖の洋室は広く使えます!!

●間取り他1タイプ有

117 Nasu33 MAP 4-C

湖国バス
保健所前 徒歩2分

家賃 **3.7万円**

2年契約 仲介手数料/無料
礼金なし

所在地/彦根市後三条町
構造/鉄骨コンクリート造
3階建(全10戸)
完成/2002年7月
共益費/3,000円
敷金/5万円(解約引/5万円)
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車13分
県立大: 自転車20分

居住専有面積
26.07㎡

人気の3点セパレート。コンビニドラッグストアが近くで便利です。

118 Nasu32 MAP 5-B

JR東海道本線
南彦根 徒歩21分

家賃 **4.0万円**

2年契約 仲介手数料/無料
更新料なし

所在地/彦根市平田町
構造/鉄骨コンクリート造
5階建(全30戸)
完成/2001年8月
共益費/3,000円
敷金/5万円(解約引/5万円)
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車14分
県立大: 自転車13分

居住専有面積
29.75㎡

学生様に人気のベルロード沿いに立地しています。2口ガスコンロは嬉しいですね。

119 マンラストウィステリア MAP 4-B

湖国バス
下後三条 徒歩5分

家賃 **5.2万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
更新料なし

所在地/彦根市長曾根南町
構造/鉄骨ハネル造
2階建(全6戸)
完成/2008年3月
共益費/3,000円
礼金/1万円
敷金/5万円
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車10分
県立大: 自転車16分

居住専有面積
33.90㎡

収納たっぷりでお部屋が広く使えます!!設備も充実の築浅物件です。

108 アドニス・ベルロード MAP 4-B

近江バス
彦根ニュータウン 徒歩1分

家賃 **3.5万円**

2年契約 仲介手数料/無料
礼金なし

所在地/彦根市長曾根南町
構造/鉄骨コンクリート造
3階建(全18戸)
完成/1994年2月
共益費/2,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/16,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車10分
県立大: 自転車18分

居住専有面積
25.10㎡

ベルロード沿いで生活に便利です。コンビニも近くで嬉しいですね。

109 Nasu26 MAP 4-C

近江バス
保健所前 徒歩2分

家賃 **3.7万円**

2年契約 仲介手数料/無料
更新料なし

所在地/彦根市後三条町
構造/鉄骨コンクリート造
3階建(全18戸)
完成/2000年10月
共益費/3,000円
敷金/5万円(解約引/5万円)
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車14分
県立大: 自転車14分

居住専有面積
27.75㎡

ドラッグストアやコンビニが近くで生活に便利です。人気のバス・トイレ・洗面セパレートです。

110 ファーストハイツ MAP 4-C

湖国バス
ベルロード平田 徒歩2分

家賃 **4.5~4.6万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
更新料なし

所在地/彦根市長曾根南町
構造/鉄骨ハネル造
2階建(全15戸)
完成/1998年4月
共益費/4,000円
礼金/5万円
敷金/9万円
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車7分
県立大: 自転車13分

居住専有面積
22.00㎡

一人暮らしに人気のロフト付です。ベルロード付近で生活にも便利です!!

●ロフト付

120 佃コーポ I MAP 4-C

湖国バス
上後三条 徒歩3分

家賃 **2.7万円**

2年契約 仲介手数料/無料
礼金/更新料なし

所在地/彦根市後三条町
構造/鉄骨ハネル造
2階建(全8戸)
完成/1996年3月
共益費/3,000円
敷金/5万円(解約引/5万円)
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車13分
県立大: 自転車21分

居住専有面積
30.16㎡

コンビニやドラッグストアが近くで生活に便利です。家賃も魅力的です。

●間取り他2タイプ有

121 レジデンス メリディオ MAP 4-C

湖国バス
上後三条 徒歩1分

家賃 **4.3万円**

2年契約 仲介手数料/無料
礼金/更新料なし

所在地/彦根市長曾根南町
構造/鉄骨ハネル造
2階建(全8戸)
完成/2007年2月
共益費/3,000円
礼金/なし
保証金/家賃の2ヶ月分
住宅保険料/20,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車20分
県立大: 自転車16分

居住専有面積
28.03㎡

コンビニやドラッグストアが近くで生活に便利です。

122 フラットフィールド MAP 5-C

JR東海道本線
南彦根 徒歩15分

家賃 **3.8万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
敷金なし

所在地/彦根市平田町
構造/鉄骨ハネル造
2階建(全4戸)
完成/1996年2月
共益費/3,000円
礼金/5万円
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車16分
県立大: 自転車18分

居住専有面積
20.27㎡

敷金なし!!スーパー、南彦根駅から徒歩近くで便利です。

111 ジュネストミール MAP 3-B

湖国バス
池州橋 徒歩3分

家賃 **3.8万円**

2年契約 仲介手数料/無料
礼金なし

所在地/彦根市中数町
構造/鉄骨ハネル造
2階建(全8戸)
完成/2001年3月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/16,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車7分
県立大: 自転車17分

居住専有面積
26.00㎡

ベルロード近くで生活に便利です。キッチンも広く使い勝手の良いキッチンです。

112 アーバンレイク MAP 3-B

湖国バス
池州橋 徒歩1分

家賃 **3.0万円**

4年契約 仲介手数料/無料
礼金/敷金/更新料なし

所在地/彦根市後三条町
構造/鉄骨ハネル造
2階建(全8戸)
完成/1994年8月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車4分
県立大: 自転車15分

居住専有面積
21.87㎡

ベルロードに近くお買い物に便利です。南向きバルコニーです。

113 Nasu2 MAP 4-B

近江バス
ベルロード平田 徒歩1分

家賃 **2.5万円**

2年契約 仲介手数料/無料
礼金なし

所在地/彦根市平田町
構造/鉄骨ハネル造
3階建(全8戸)
完成/1986年3月
共益費/込
礼金/なし
敷金/5万円(解約引/5万円)
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車13分
県立大: 自転車15分

居住専有面積
14.3㎡

人気のベルロードに近く生活に便利なエリアです!!

123 イケダハイツ MAP 5-C

JR東海道本線
南彦根 徒歩14分

家賃 **2.7万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金/敷金/更新料なし

所在地/彦根市平田町
構造/鉄骨ハネル造
2階建(全8戸)
完成/1996年3月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車15分
県立大: 自転車15分

居住専有面積
18.15㎡

初期費用を抑えるならこのお部屋です。9帖の洋室も魅力的のひとつです。

124 ウィンズ巻番館 MAP 5-C

湖国バス
福祉センター前 徒歩3分

家賃 **3.6万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金なし

所在地/彦根市平田町
構造/鉄骨ハネル造
2階建(全4戸)
完成/1996年11月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車17分
県立大: 自転車16分

居住専有面積
25.74㎡

ベルロードに近くお買い物に便利です。

125 サーマス MAP 5-C

近江バス
平田橋 徒歩3分

家賃 **4.6~4.8万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金/更新料なし

所在地/彦根市平田町
構造/鉄骨ハネル造
2階建(全10戸)
完成/2008年3月
共益費/2,500円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車19分
県立大: 自転車20分

居住専有面積
27.18㎡

オシャレな外観が人気のハイツです。設備も充実しています!!



126 Surplus I ハピネス A-B MAP 4-C

近江バス 彦根ニュータウン 徒歩10分

家賃 **3.4万円**

2年 契約 仲介手数料 / 無料
礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市平田町
構造 / 鉄骨パネル造
2階建 (全18戸)
完成 / 1995年12月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
保証金 / 家賃の2ヶ月分
住宅保険料 / 20,000円 (2年)

アクセス
滋賀大: 自転車12分
県立大: 自転車15分
居住専有面積 **28.03㎡**

ペルロードに近くて生活に便利! 駐車代1台込みもお得です!

設備: シューズボックス、バス、トイレ、洗面台、キッチン、20畳以上の畳、ミニ冷蔵庫、照明器具、エアコン

127 バローゼ MAP 4-C

湖国バス 彦根ニュータウン 徒歩5分

家賃 **4.0~4.3万円**

2年 契約 仲介手数料 / 無料
礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市長曾根南町
構造 / 鉄骨ALC造
2階建 (全24戸)
完成 / 1997年2月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円 (2年)

アクセス
滋賀大: 自転車13分
県立大: 自転車21分
居住専有面積 **22.40㎡**

ペルロードにも近い買い物に便利です。

設備: バストイレ、洗面台、キッチン、10畳以上の畳、エアコン、BSアンテナ

128 プリアンヌーボ MAP 5-C

近江バス 平田橋 徒歩1分

家賃 **4.7万円**

2年 契約 仲介手数料 / 無料
礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市平田町
構造 / 木質パネル造
2階建 (全4戸)
完成 / 2010年6月
共益費 / 2,500円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円 (2年)

アクセス
滋賀大: 自転車12分
県立大: 自転車13分
居住専有面積 **32.90㎡**

おしゃれな外観に、人気のカウンターキッチンで快適一人暮らしです。

設備: TVモニター付インターホン、シューズボックス、バス、トイレ、洗面台、キッチン、20畳以上の畳、照明器具、エアコン

138 グリーンコート彦根 MAP 4-C

湖国バス 彦根ニュータウン 徒歩5分

家賃 **3.6万円**

2年 契約 仲介手数料 / 無料
礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市平田町
構造 / 鉄骨ALC造
2階建 (全17戸)
完成 / 1990年3月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円 (2年)

アクセス
滋賀大: 自転車14分
県立大: 自転車20分
居住専有面積 **26.50㎡**

正方形に近い洋室は使い勝手が良いですね! ペルロードまで近く、飲食店やスーパーもありますよ!

設備: バストイレ、洗面台、キッチン、20畳以上の畳、エアコン、BSアンテナ

139 メゾン・ドルミエール MAP 3-B

近江バス 大藪郵便局 徒歩10分

家賃 **3.5万円**

2年 契約 仲介手数料 / 無料
礼金なし

所在地 / 彦根市中藪町
構造 / 木造
2階建 (全12戸)
完成 / 1990年3月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 16,000円 (2年)

アクセス
滋賀大: 自転車6分
県立大: 自転車17分
居住専有面積 **22.70㎡**

静かな住宅地に建っている建物です! ペルロードも近いですよ!

設備: バストイレ、洗面台、キッチン、20畳以上の畳、エアコン

140 我達人 MAP 5-C

湖国バス 平田橋 徒歩4分

家賃 **4.0~4.3万円**

2年 契約 仲介手数料 / 無料
礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市平田町
構造 / 鉄骨造
2階建 (全6戸)
完成 / 2005年3月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
保証金 / 家賃の2ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円 (2年)

アクセス
滋賀大: 自転車16分
県立大: 自転車15分
居住専有面積 **26.01㎡**

人気の3点セパレート建物です。

設備: バストイレ、洗面台、キッチン、20畳以上の畳、エアコン、BSアンテナ

129 メゾン花水木 MAP 5-C

湖国バス 平田橋 徒歩5分

家賃 **4.9~5.0万円**

2年 契約 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市平田町
構造 / 鉄骨ALC造
2階建 (全16戸)
完成 / 2006年9月
共益費 / 4,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の2ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円 (2年)

アクセス
滋賀大: 自転車13分
県立大: 自転車16分
居住専有面積 **31.02㎡**

一人暮らしに欠かせない自炊も2口ガスコンロが付いていて嬉しいですね。9.1帖の洋室も広く使えます!!

設備: カードキー、TVモニター付インターホン、シューズボックス、バス、トイレ、洗面台、キッチン、20畳以上の畳、照明器具、エアコン

130 ヴィラロンシャン MAP 5-C

湖国バス 平田橋 徒歩1分

家賃 **3.6万円**

2年 契約 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市平田町
構造 / 鉄骨コンクリート造
2階建 (全6戸)
完成 / 1988年5月
共益費 / 込
礼金 / 家賃の1ヶ月分
敷金 / 家賃の2ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円 (2年)

アクセス
滋賀大: 自転車18分
県立大: 自転車18分
居住専有面積 **28.00㎡**

外観がレンガでお洒落な建物です。スーパーが近いのも便利です。

設備: バストイレ、洗面台、キッチン、20畳以上の畳、フロアリング床、エアコン

131 Surplus One イマージュ MAP 5-C

JR東海道本線 南彦根駅 徒歩22分

家賃 **3.9万円**

2年 契約 仲介手数料 / 無料
礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市平田町
構造 / 鉄骨パネル造
2階建 (全12戸)
完成 / 1997年3月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
保証金 / 家賃の2ヶ月分
住宅保険料 / 20,000円 (2年)

アクセス
滋賀大: 自転車15分
県立大: 自転車20分
居住専有面積 **28.03㎡**

スーパーが近くにお洒落な建物です。駐車場代も1台のみです。

設備: バストイレ、洗面台、キッチン、20畳以上の畳、ミニ冷蔵庫、照明器具、エアコン、インターネット対応

141 アーバンキャッスル平田 MAP 4-C

湖国バス 彦根ニュータウン 徒歩7分

家賃 **4.2万円**

2年 契約 仲介手数料 / 無料
礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市平田町
構造 / 鉄骨ALC造
2階建 (全6戸)
完成 / 2002年8月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円 (2年)

アクセス
滋賀大: 自転車10分
県立大: 自転車15分
居住専有面積 **24.75㎡**

TVモニター付インターホンやカードキーを採用しており、防犯面は安心ですね。

設備: カードキー、TVモニター付インターホン、シューズボックス、バス、トイレ、洗面台、キッチン、20畳以上の畳、照明器具、エアコン

142 フィネス後三条 MAP 4-C

近江バス 後三条 徒歩5分

家賃 **3.2万円**

2年 契約 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
礼金・敷金なし

所在地 / 彦根市後三条
構造 / 鉄骨パネル造
2階建 (全6戸)
完成 / 1996年3月
共益費 / 2,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円 (2年)

アクセス
滋賀大: 自転車7分
県立大: 自転車15分
居住専有面積 **20.39㎡**

ペルロードも近く生活に便利です。

設備: TVモニター付インターホン、バス、トイレ、洗面台、キッチン、20畳以上の畳、エアコン

143 FFコーポひらた MAP 5-C

近江バス 平田橋 徒歩6分

家賃 **3.3~3.5万円**

2年 契約 仲介手数料 / 無料
礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市平田町
構造 / 鉄骨パネル造
2階建 (全6戸)
完成 / 2002年7月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
敷金 / 5万円 (解約引/5万円)
住宅保険料 / 15,000円 (2年)

アクセス
滋賀大: 自転車19分
県立大: 自転車17分
居住専有面積 **27.72㎡**

人気の3点セパレートです。

●間取り他3タイプ有

設備: バストイレ、洗面台、キッチン、20畳以上の畳、エアコン

132 ドミール彦根 MAP 4-C

湖国バス ベルロード平田 徒歩5分

家賃 **2.5万円**

2年 契約 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
礼金・敷金なし

所在地 / 彦根市平田町
構造 / 鉄骨パネル造
2階建 (全6戸)
完成 / 1985年3月
共益費 / 1,000円
礼金 / なし
敷金 / なし
住宅保険料 / 15,000円 (2年)

アクセス
滋賀大: 自転車14分
県立大: 自転車20分
居住専有面積 **17.14㎡**

家賃重視の方にオススメします!

設備: バストイレ、洗面台、キッチン、20畳以上の畳、エアコン

133 フローラ MAP 4-B

湖国バス 彦根ニュータウン 徒歩3分

家賃 **3.3万円**

2年 契約 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
礼金・敷金・更新料なし

所在地 / 彦根市大藪町
構造 / 鉄骨パネル造
2階建 (全8戸)
完成 / 1995年3月
共益費 / 2,000円
礼金 / なし
敷金 / なし
住宅保険料 / 15,000円 (2年)

アクセス
滋賀大: 自転車13分
県立大: 自転車21分
居住専有面積 **20.46㎡**

ペルロードに近く、買物や外食には困らないですね。

設備: バストイレ、洗面台、キッチン、20畳以上の畳、エアコン

134 プランタン MAP 4-B

湖国バス 大藪郵便局 徒歩3分

家賃 **3.8万円**

2年 契約 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
礼金・敷金・更新料なし

所在地 / 彦根市大藪町
構造 / 木質パネル造
2階建 (全6戸)
完成 / 1993年3月
共益費 / 2,000円
礼金 / 家賃の1ヶ月分
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円 (2年)

アクセス
滋賀大: 自転車13分
県立大: 自転車21分
居住専有面積 **26.00㎡**

人気の1DKの建物です。もちろんセパレート!

設備: バストイレ、洗面台、キッチン、20畳以上の畳、エアコン

144 トリパーノ伊藤 MAP 4-C

湖国バス 下後三条 徒歩3分

家賃 **4.9万円**

2年 契約 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
礼金なし

所在地 / 彦根市後三条
構造 / 鉄骨パネル造
2階建 (全6戸)
完成 / 2007年9月
共益費 / 3,000円
礼金 / 家賃の1ヶ月分
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円 (2年)

アクセス
滋賀大: 自転車7分
県立大: 自転車15分
居住専有面積 **43.33㎡**

1階部分と2階部分が使用できるマンションタイプのお部屋です!

設備: TVモニター付インターホン、シューズボックス、バス、トイレ、洗面台、キッチン、20畳以上の畳、エアコン

145 ミューズ MAP 4-C

近江バス 彦根ニュータウン 徒歩4分

家賃 **3.7万円**

2年 契約 仲介手数料 / 無料
礼金なし

所在地 / 彦根市長曾根南町
構造 / 鉄骨造
2階建 (全4戸)
完成 / 1989年11月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円 (2年)

アクセス
滋賀大: 自転車8分
県立大: 自転車15分
居住専有面積 **26.00㎡**

周辺は静かな環境ですが、ペルロードが近くて利便性も兼ね備えています!

設備: バストイレ、洗面台、キッチン、20畳以上の畳、エアコン

146 クレールシャンブル MAP 5-C

湖国バス 平田小学校前 徒歩1分

家賃 **4.4~4.7万円**

2年 契約 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市平田町
構造 / 鉄骨パネル造
2階建 (全8戸)
完成 / 2004年10月
共益費 / 2,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円 (2年)

アクセス
滋賀大: 自転車10分
県立大: 自転車12分
居住専有面積 **27.45㎡**

設備充実のワンルーム。ひとりで暮らして浴室乾燥機は嬉しいかぎりです!

設備: TVモニター付インターホン、バス、トイレ、洗面台、キッチン、20畳以上の畳、エアコン

135 ウィングヒル壱番館 MAP 3-B

湖国バス 金城幼稚園 徒歩8分

家賃 **4.0~4.5万円**

2年 契約 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
礼金なし

所在地 / 彦根市中藪町
構造 / 木質パネル造
2階建 (全8戸)
完成 / 1996年9月
共益費 / 3,000円
礼金 / 5万円
敷金 / 10万円
住宅保険料 / 15,000円 (2年)

アクセス
滋賀大: 自転車7分
県立大: 自転車16分
居住専有面積 **24.74㎡**

3点セパレートはやっぱり使い勝手が良いです。滋賀大学にも通いやすい立地です。

●間取り他1タイプ有

設備: シューズボックス、バス、トイレ、洗面台、キッチン、20畳以上の畳、エアコン

136 ラフィーネ芹 MAP 3-C

近江バス 池州橋 徒歩4分

家賃 **2.8万円**

2年 契約 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
礼金なし

所在地 / 彦根市後三条町
構造 / 鉄骨パネル造
2階建 (全8戸)
完成 / 2002年3月
共益費 / 3,000円
礼金 / 5万円
敷金 / 6万円
住宅保険料 / 15,000円 (2年)

アクセス
滋賀大: 自転車8分
県立大: 自転車19分
居住専有面積 **18.92㎡**

ペルロード近くて生活に便利です。

設備: バストイレ、洗面台、キッチン、20畳以上の畳、エアコン

137 アイランズマンション MAP 4-B

湖国バス 彦根ニュータウン 徒歩2分

家賃 **3.9万円**

2年 契約 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
礼金なし

所在地 / 彦根市長曾根南町
構造 / 鉄骨ALC造
3階建 (全12戸)
完成 / 2002年3月
共益費 / 3,000円
礼金 / 5万円
敷金 / 5万円
住宅保険料 / 15,000円 (2年)

アクセス
滋賀大: 自転車8分
県立大: 自転車13分
居住専有面積 **23.37㎡**

スーパー(リウヤ)に近くて便利! オートロックでもセキュリティも万全です。インターネット使用料が無料です!

設備: シューズボックス、バス、トイレ、洗面台、キッチン、20畳以上の畳、エアコン

147 ケイソンII MAP 5-C

湖国バス 保健所前 徒歩3分

家賃 **5.3万円**

2年 契約 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市平田町
構造 / 鉄骨ALC造
2階建 (全4戸)
完成 / 2008年4月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の2ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円 (2年)

アクセス
滋賀大: 自転車19分
県立大: 自転車18分
居住専有面積 **39.50㎡**

ひとりで暮らしては嬉しい設備が充実した建物です。

設備: TVモニター付インターホン、シューズボックス、バス、トイレ、洗面台、キッチン、20畳以上の畳、エアコン

148 メルヴェール藤 MAP 5-C

近江バス 戸賀団地 徒歩2分

家賃 **4.5~4.6万円**

2年 契約 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市戸賀町
構造 / 鉄骨ALC造
2階建 (全12戸)
完成 / 2003年12月
共益費 / 3,500円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の2ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円 (2年)

アクセス
滋賀大: 自転車23分
県立大: 自転車18分
居住専有面積 **31.00㎡**

コンビニやホームセンターまで近くて便利! 買い物も便利です。

設備: カードキー、TVモニター付インターホン、シューズボックス、バス、トイレ、洗面台、キッチン、20畳以上の畳、エアコン

149 Beans MAP 5-C

JR東海道本線 南彦根駅 徒歩20分

家賃 **4.4~5.5万円**

2年 契約 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市平田町
構造 / 木造
2階建 (全4戸)
完成 / 2006年9月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
敷金 / 10万円 (解約引/5万円)
住宅保険料 / 15,000円 (2年)

アクセス
滋賀大: 自転車13分
県立大: 自転車11分
居住専有面積 **26.71㎡**

女性限定の可愛い! ハイツです。

●ロフト付(2Fのみ)

設備: シューズボックス、バス、トイレ、洗面台、キッチン、20畳以上の畳、エアコン

150 Surplus One 南彦根 MAP 6-D

JR東海道本線 南彦根駅(徒歩2分)

家賃 **3.5万円**

2年契約 仲介手数料/無料 礼金なし

所在地/彦根市小泉町
構造/鉄骨ALC造
2階建(全14戸)
完成/1995年2月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/16,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車18分
県立大:自転車14分
居住専有面積 **28.03㎡**

駅近物件にコンビニも近くにあって便利です

設備:バストイレ洗面台シャワー 室内洗濯機置場 20畳以上の畳 収納 照明器具付 フローリング

●駅近

151 ECLAIR八王子 MAP 6-C

JR東海道本線 南彦根駅(徒歩1分)

家賃 **3.0万円**

2年契約 仲介手数料/無料 礼金・敷金・更新料なし

所在地/彦根市小泉町
構造/鉄骨パネル造
2階建(全6戸)
完成/1997年9月
共益費/3,000円
礼金/なし
保証金/家賃の2ヶ月分
住宅保険料/20,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車20分
県立大:自転車16分
居住専有面積 **28.03㎡**

家電付物件!冷蔵庫・洗濯機が付いています。

設備:シューズボックス バストイレ洗面台シャワー 室内洗濯機置場 20畳以上の畳 収納 照明器具付

●駅近

152 サンタウン竹鼻 MAP 7-C

JR東海道本線 南彦根駅(徒歩6分)

家賃 **3.5~4.2万円**

2年契約 仲介手数料/無料 礼金・敷金・更新料なし

所在地/彦根市竹鼻町
構造/鉄骨コンクリート造
6階建(全21戸)
完成/1998年3月
共益費/5,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車19分
県立大:自転車14分
居住専有面積 **21.60㎡**

JR南彦根駅に近い、オール電化マンションです。

設備:シューズボックス バストイレ洗面台シャワー 10畳以上の畳 エアコン BS アンテナ インターネット対応

●間取り他1タイプ有

162 ゼフィール MAP 6-C

JR東海道本線 南彦根駅(徒歩15分)

家賃 **3.8~4.0万円**

2年契約 仲介手数料/無料 礼金・敷金・更新料なし

所在地/彦根市野瀬町
構造/木質パネル造
2階建(全34戸)
完成/2004年3月
共益費/2,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車16分
県立大:自転車8分
居住専有面積 **28.14㎡**

人気の3点セパレート。2階はロフト付です。

設備:カーテン バストイレ洗面台シャワー 室内洗濯機置場 20畳以上の畳 収納 照明器具付

●ロフト付(2Fのみ)

163 ファヌーヴ MAP 6-C

JR東海道本線 南彦根駅(徒歩20分)

家賃 **3.7万円**

2年契約 仲介手数料/無料 礼金・敷金・更新料なし

所在地/彦根市野瀬町
構造/木質パネル造
2階建(全18戸)
完成/1995年3月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車14分
県立大:自転車9分
居住専有面積 **26.00㎡**

学生に人気のエリア!広々としたキッチンがオススメです!

設備:バストイレ洗面台シャワー 室内洗濯機置場 20畳以上の畳 収納 照明器具付 エアコン BS アンテナ インターネット対応

164 サンクリエート田中 MAP 6-C

JR東海道本線 南彦根駅(徒歩16分)

家賃 **3.9万円**

2年契約 仲介手数料/無料 礼金・敷金・更新料なし

所在地/彦根市戸賀町
構造/鉄骨コンクリート造
4階建(全48戸)
完成/1994年4月
共益費/5,000円
礼金/なし
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車15分
県立大:自転車13分
居住専有面積 **27.00㎡**

広いお部屋が魅力のマンションです!水廻りが共益費に含まれています。

設備:シューズボックス バストイレ洗面台シャワー 室内洗濯機置場 20畳以上の畳 エアコン BS インターネット対応

153 シャルマンODA MAP 6-D

JR東海道本線 南彦根駅(徒歩1分)

家賃 **4.8万円**

2年契約 仲介手数料/無料 礼金なし

所在地/彦根市小泉町
構造/鉄骨コンクリート造
6階建(全10戸)
完成/1997年3月
共益費/5,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/16,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車20分
県立大:自転車16分
居住専有面積 **37.97㎡**

駅近のマンション!オートロック付で安心です。

設備:バストイレ洗面台シャワー 室内洗濯機置場 20畳以上の畳 BS アンテナ オートロック エレベーター

●駅近

154 ハッピーハイツ MAP 6-C

JR東海道本線 南彦根駅(徒歩5分)

家賃 **3.5万円**

2年契約 仲介手数料/無料 礼金・敷金なし

所在地/彦根市西今町
構造/鉄骨パネル造
2階建(全8戸)
完成/1994年10月
共益費/3,000円
礼金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車23分
県立大:自転車15分
居住専有面積 **29.77㎡**

駅近、3点セパレートでこのお家!一見の価値ありです。

設備:シューズボックス バストイレ洗面台シャワー 室内洗濯機置場 20畳以上の畳 エアコン BS アンテナ 駐輪場

●駅近

155 クレアール MAP 7-C

JR東海道本線 南彦根駅(徒歩13分)

家賃 **3.8万円**

2年契約 仲介手数料/無料 更新料なし

所在地/彦根市竹鼻町
構造/鉄骨パネル造
2階建(全4戸)
完成/2006年9月
共益費/3,000円
礼金/家賃の2ヶ月分
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車20分
県立大:自転車14分
居住専有面積 **27.60㎡**

住宅の静かな場所に立地しており、落ち着いた雰囲気でも一人暮らしをスタートできます。

設備:TV モーターシャワー バストイレ洗面台シャワー 室内洗濯機置場 20畳以上の畳 エアコン BS アンテナ インターネット対応

165 サンパティ MAP 5-B

近江バス 福祉センター(徒歩1分)

家賃 **3.0~3.5万円**

2年契約 仲介手数料/無料 礼金・敷金・更新料なし

所在地/彦根市戸賀町
構造/木質パネル造
2階建(全8戸)
完成/1989年3月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車19分
県立大:自転車14分
居住専有面積 **18.63㎡**

インターネット使用料が無料!2階はロフト付です。

設備:バストイレ洗面台シャワー 室内洗濯機置場 20畳以上の畳 エアコン BS アンテナ インターネット対応

●ロフト付(2Fのみ)

166 サウスメディオ MAP 6-B

近江バス 野瀬口(徒歩4分)

家賃 **4.3~4.7万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分 礼金・敷金・更新料なし

所在地/彦根市野瀬町
構造/鉄骨パネル造
2階建(全16戸)
完成/2006年1月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車19分
県立大:自転車12分
居住専有面積 **25.75㎡**

人気の野瀬エリア。嬉しい浴室乾燥機付です。

設備:TV モーターシャワー バストイレ洗面台シャワー 室内洗濯機置場 20畳以上の畳 エアコン BS アンテナ

167 ハイツネイヴァー MAP 6-C

JR東海道本線 南彦根駅(徒歩15分)

家賃 **3.5万円**

2年契約 仲介手数料/無料 礼金なし

所在地/彦根市西今町
構造/鉄骨パネル造
2階建(全10戸)
完成/2000年3月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/16,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車14分
県立大:自転車9分
居住専有面積 **27.08㎡**

南彦根駅から徒歩15分!日当たり良好です。

設備:バストイレ洗面台シャワー 室内洗濯機置場 20畳以上の畳 エアコン BS オール電化

156 パルテン II MAP 7-B

湖国バス 甘呂(徒歩1分)

家賃 **3.5万円**

2年契約 仲介手数料/無料 更新料なし

所在地/彦根市甘呂町
構造/鉄骨ALC造
3階建(全33戸)
完成/1997年2月
共益費/3,000円
礼金/5万円
敷金/5万円
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車25分
県立大:自転車10分
居住専有面積 **20.78㎡**

広めのお部屋で外観もきれいです!

設備:バストイレ洗面台シャワー 室内洗濯機置場 20畳以上の畳 フローリング エアコン BS 駐輪場

157 Exceed One MAP 6-C

JR東海道本線 南彦根駅(徒歩1分)

家賃 **3.4~3.9万円**

2年契約 仲介手数料/無料 礼金・更新料なし

所在地/彦根市小泉町
構造/鉄骨パネル造
2階建(全6戸)
完成/1998年3月
共益費/3,000円
礼金/なし
保証金/家賃の2ヶ月分
住宅保険料/20,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車20分
県立大:自転車16分
居住専有面積 **28.03㎡**

駅近物件!洗濯機と冷蔵庫が付いているのがうれしいですね!

設備:シューズボックス バストイレ洗面台シャワー 室内洗濯機置場 20畳以上の畳 エアコン BS

●駅近

158 Nasu8 MAP 6-C

JR東海道本線 南彦根駅(徒歩2分)

家賃 **4.2万円**

2年契約 仲介手数料/無料 礼金・更新料なし

所在地/彦根市西今町
構造/鉄骨コンクリート造
6階建(全27戸)
完成/1991年4月
共益費/3,000円
敷金/5万円(解約引き5万円)
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車20分
県立大:自転車16分
居住専有面積 **25.50㎡**

駅近のワンルームマンション!インターネット光ファイバーが導入されています。

設備:バストイレ洗面台シャワー 室内洗濯機置場 20畳以上の畳 エアコン BS インターネット対応

●駅近

168 ファヌーヴ2番館 MAP 6-C

JR東海道本線 南彦根駅(徒歩20分)

家賃 **3.6万円**

2年契約 仲介手数料/無料 礼金・敷金・更新料なし

所在地/彦根市野瀬町
構造/木質パネル造
2階建(全8戸)
完成/1996年12月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車14分
県立大:自転車9分
居住専有面積 **19.18㎡**

学生に人気の野瀬エリア!ロフト付がオススメです!

設備:バストイレ洗面台シャワー 室内洗濯機置場 20畳以上の畳 エアコン BS インターネット対応

●ロフト付

169 ベルロード福満 MAP 7-C

JR東海道本線 南彦根駅(徒歩15分)

家賃 **3.0万円**

2年契約 仲介手数料/無料 礼金・敷金・更新料なし

所在地/彦根市西今町
構造/鉄骨パネル造
2階建(全8戸)
完成/1999年10月
共益費/3,000円
礼金/なし
保証金/家賃の2ヶ月分
住宅保険料/20,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車20分
県立大:自転車12分
居住専有面積 **18.90㎡**

インターネットマンションタイプ!対応の物件!コンビニ近く便利です。

設備:シューズボックス バストイレ洗面台シャワー 室内洗濯機置場 20畳以上の畳 エアコン BS

170 ロイヤル戸賀 MAP 5-C

近江バス 福祉センター(徒歩1分)

家賃 **3.6万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分 礼金・敷金・更新料なし

所在地/彦根市戸賀町
構造/鉄骨ALC造
2階建(全8戸)
完成/1995年3月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車23分
県立大:自転車18分
居住専有面積 **19.70㎡**

立地条件に文句なし!バス・トイレセパレートです。

設備:バストイレ洗面台シャワー 室内洗濯機置場 20畳以上の畳 エアコン BS

159 サルドセジュール MAP 7-C

JR東海道本線 南彦根駅(徒歩20分)

家賃 **4.0万円**

2年契約 仲介手数料/無料 更新料なし

所在地/彦根市宇尾町
構造/鉄骨パネル造
2階建(全4戸)
完成/2009年9月
共益費/2,500円
礼金/家賃の1ヶ月分
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/10,000円(1年)

アクセス
滋賀大:自転車25分
県立大:自転車13分
居住専有面積 **26.93㎡**

自炊には嬉しい2口ガスコンロ付です!!

設備:TV モーターシャワー バストイレ洗面台シャワー 室内洗濯機置場 20畳以上の畳 エアコン BS

160 メゾン北沢 MAP 6-C

JR東海道本線 南彦根駅(徒歩1分)

家賃 **3.0~3.2万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分 礼金なし

所在地/彦根市小泉町
構造/鉄骨パネル造
2階建(全6戸)
完成/1996年2月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車20分
県立大:自転車16分
居住専有面積 **21.21㎡**

インターネット光ファイバー!導入済み!学生様だけの特別家賃となっております。

設備:バストイレ洗面台シャワー 室内洗濯機置場 20畳以上の畳 エアコン BS ケーブルテレビ インターネット対応

●駅近

161 Nasu25 MAP 7-C

JR東海道本線 南彦根駅(徒歩15分)

家賃 **2.2万円**

2年契約 仲介手数料/無料

所在地/彦根市宇尾町
構造/鉄骨パネル造
2階建(全8戸)
完成/1997年12月
共益費/3,000円
礼金/4万円(解約引き5万円)
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車20分
県立大:自転車14分
居住専有面積 **27.24㎡**

3点セパレートで、このお家は魅力的です!

設備:バストイレ洗面台シャワー 室内洗濯機置場 20畳以上の畳 エアコン BS

●間取り他1タイプ有

171 セジュールグランモアII MAP 6-C

JR東海道本線 南彦根駅(徒歩10分)

家賃 **5.1万円**

2年契約 仲介手数料/無料 更新料なし

所在地/彦根市西今町
構造/鉄骨パネル造
2階建(全4戸)
完成/1990年3月
共益費/4,100円
礼金/5万円
敷金/5万円
住宅保険料/10,000円(1年)

アクセス
滋賀大:自転車18分
県立大:自転車13分
居住専有面積 **28.80㎡**

築浅で設備充実の物件!防犯ガラスで安心。

設備:TV モーターシャワー バストイレ洗面台シャワー 室内洗濯機置場 20畳以上の畳 エアコン BS

172 すももハイツ MAP 6-B

近江バス 福祉センター(徒歩4分)

家賃 **2.5~2.7万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分 敷金なし

所在地/彦根市戸賀町
構造/鉄骨パネル造
2階建(全6戸)
完成/1990年8月
共益費/2,000円
礼金/4万円
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車15分
県立大:自転車9分
居住専有面積 **21.21㎡**

くすのき通りやベルロードに近く、お買い物に便利です!

設備:バストイレ洗面台シャワー 室内洗濯機置場 20畳以上の畳 エアコン BS

173 ウィステリアコーポ MAP 6-B

近江バス 福祉センター(徒歩2分)

家賃 **3.5万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分 礼金・敷金なし

所在地/彦根市戸賀町
構造/鉄骨パネル造
2階建(全10戸)
完成/1991年3月
共益費/2,000円
礼金/なし
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車19分
県立大:自転車15分
居住専有面積 **20.46㎡**

量の好きな方にオススメです!

設備:バストイレ洗面台シャワー 室内洗濯機置場 20畳以上の畳 エアコン BS



198 リバーージュ参番館

近江バス 八坂北口 徒歩2分

家賃 **4.5~4.6万円**

2年契約 仲介手数料/無料
礼金-更新料なし

所在地/彦根市八坂町
構造/鉄骨ALC造
3階建(全15戸)
完成/2005年2月
共益費/3,000円
礼金/家賃の1ヶ月分
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/20,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車12分
県立大:自転車4分

居住専有面積 **27.72㎡**

センサーキー付のオートロック玄関です。これで女性も安心です。

設備 シューズボックス 室内洗濯機 20畳以上の換気扇 エアコン フローリング BS アンテナ

199 ベルフィオーレ I-II

近江バス 市立病院前 徒歩2分

家賃 **4.8万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金-更新料なし

所在地/彦根市八坂町
構造/木質パネル造
2階建(全8戸)
完成/2005年1月
共益費/2,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車15分
県立大:自転車3分

居住専有面積 **35.98㎡**

通学便利で設備も充実!広めのお部屋で快適な生活を!

設備 TV モーター付洗濯機 シンクレスキッチン 室内洗濯機 浴室乾燥機 20畳以上の換気扇 エアコン BS アンテナ

200 モン・マリーノ

近江バス 県立大学 徒歩1分

家賃 **4.1~4.4万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金-更新料なし

所在地/彦根市八坂町
構造/鉄骨パネル造
2階建(全22戸)
完成/2004年3月
共益費/2,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車17分
県立大:徒歩1分

居住専有面積 **28.00㎡**

滋賀県立大学に一番近いワンルームはココです。更新料ナシがうれしいです。

設備 シューズボックス 室内洗濯機 20畳以上の換気扇 エアコン BS アンテナ

210 リバーージュ壱番館

近江バス 八坂北口 徒歩1分

家賃 **3.6~3.7万円**

2年契約 仲介手数料/無料
礼金-更新料なし

所在地/彦根市八坂町
構造/鉄骨ALC造
3階建(全30戸)
完成/1993年3月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/20,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車12分
県立大:自転車4分

居住専有面積 **26.42㎡**

県立大近くで通学便利!広めの間取りです。ゆっぴりとしたいいあなたへ。

●間取り他3タイプ有

設備 シューズボックス 室内洗濯機 20畳以上の換気扇 エアコン BS アンテナ

211 STRAW HAT

湖国バス 平田大沢 徒歩5分

家賃 **3.5万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金なし

所在地/彦根市平田町
構造/鉄筋コンクリート造
4階建(全24戸)
完成/1996年3月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/8万円
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車15分
県立大:自転車15分

居住専有面積 **24.30㎡**

静かな環境で生活しやすいです!ベルロードまで徒歩2分ですので、生活にも便利です!

設備 シューズボックス 室内洗濯機 20畳以上の換気扇 エアコン BS アンテナ

212 カレッジタウン風見鶏

湖国バス 八坂 徒歩2分

家賃 **3.7万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金-更新料なし

所在地/彦根市八坂町
構造/鉄骨ALC造
3階建(全21戸)
完成/1995年3月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/5万円
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車26分
県立大:徒歩2分

居住専有面積 **24.00㎡**

県立大学近くのロフト付マンション。各ドアにはオートロックア付。風見鶏がポイント。

●ロフト付き

設備 シューズボックス 室内洗濯機 20畳以上の換気扇 エアコン BS アンテナ

201 リバーージュ式番館

近江バス 八坂北口 徒歩1分

家賃 **3.5~3.6万円**

2年契約 仲介手数料/無料
礼金-更新料なし

所在地/彦根市八坂町
構造/鉄骨ALC造
3階建(全17戸)
完成/1996年10月
共益費/3,000円
礼金/家賃の1ヶ月分
敷金/なし
住宅保険料/20,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車12分
県立大:自転車4分

居住専有面積 **26.42㎡**

1階に管理入室有り。オートロック玄関で初めての一人暮らしも安心です!

●間取り他3タイプ有

設備 シューズボックス 室内洗濯機 20畳以上の換気扇 エアコン BS アンテナ

202 グランデュールN

近江バス 八坂北口 徒歩1分

家賃 **4.5万円**

2年契約 仲介手数料/無料

所在地/彦根市八坂町
構造/鉄骨ALC造
4階建(全18戸)
完成/2003年3月
共益費/6,000円
礼金/5万円
敷金/5万円
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車12分
県立大:自転車4分

居住専有面積 **28.00㎡**

女性専用マンションでご両親も安心です。オートロック玄関、宅配BOX等設備充実!県立大近くです!

設備 シューズボックス 室内洗濯機 20畳以上の換気扇 エアコン BS アンテナ

203 フーミン

湖国バス 蔵の町団地 徒歩2分

家賃 **3.2万円**

2年契約 仲介手数料/無料
礼金-敷金-更新料なし

所在地/彦根市閑出今町
構造/鉄骨パネル造
2階建(全8戸)
完成/1996年5月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/2.5万円
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車20分
県立大:自転車2分

居住専有面積 **23.26㎡**

浴室乾燥機が付いているので、冬場には重宝しますよ。

設備 シューズボックス 室内洗濯機 20畳以上の換気扇 エアコン BS アンテナ

213 コーポヒマラヤ

近江バス 八坂北口 徒歩7分

家賃 **2.8万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金なし

所在地/彦根市大蔵町
構造/木質パネル造
2階建(全12戸)
完成/1987年5月
共益費/2,000円
礼金/なし
敷金/2.5万円
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車10分
県立大:自転車8分

居住専有面積 **19.87㎡**

駐車場1台無料!

設備 シューズボックス 室内洗濯機 20畳以上の換気扇 エアコン BS アンテナ

214 アーバンハウス

近江バス 大蔵口 徒歩3分

家賃 **1.9万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金なし

所在地/彦根市大蔵町
構造/木質パネル造
2階建(全12戸)
完成/1989年3月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/2.5万円
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車9分
県立大:自転車9分

居住専有面積 **20.29㎡**

家賃重視の方にオススメです。

設備 シューズボックス 室内洗濯機 20畳以上の換気扇 エアコン BS アンテナ

215 エクセルハイツ五番館

近江バス 文化プラザ口 徒歩2分

家賃 **3.4万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金-敷金なし

所在地/彦根市野瀬町
構造/鉄骨ALC造
2階建(全30戸)
完成/2001年3月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車19分
県立大:自転車13分

居住専有面積 **21.22㎡**

くすのき通りとベルロードが近いです。お買い物も便利です!

設備 シューズボックス 室内洗濯機 20畳以上の換気扇 エアコン BS アンテナ

204 ハイツ西田

近江バス 市立病院前 徒歩2分

家賃 **2.8万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金-更新料なし

所在地/彦根市八坂町
構造/鉄骨パネル造
2階建(全8戸)
完成/1991年3月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車15分
県立大:自転車3分

居住専有面積 **17.82㎡**

彦根市立病院が近くで、初めての一人暮らしも安心です。

設備 シューズボックス 室内洗濯機 20畳以上の換気扇 エアコン BS アンテナ

205 リヴェールK

近江バス 八坂北口 徒歩2分

家賃 **3.9万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金-敷金-更新料なし

所在地/彦根市八坂町
構造/鉄骨パネル造
2階建(全10戸)
完成/2002年3月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車15分
県立大:自転車3分

居住専有面積 **27.08㎡**

駐車場1台無料!

設備 シューズボックス 室内洗濯機 20畳以上の換気扇 エアコン BS アンテナ

206 マコズ・アベニュー

近江バス 県立大学 徒歩2分

家賃 **4.1~4.4万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金-更新料なし

所在地/彦根市八坂町
構造/鉄骨ALC造
2階建(全8戸)
完成/2004年3月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/家賃の2ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車17分
県立大:徒歩1分

居住専有面積 **30.96㎡**

洋室広々!設備充実!

設備 シューズボックス 室内洗濯機 20畳以上の換気扇 エアコン BS アンテナ

216 蔵部ハウス

湖国バス 八坂 徒歩2分

家賃 **3.5~4.0万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金なし

所在地/彦根市八坂町
構造/木造
2階建(全4戸)
完成/1994年11月
共益費/2,000円
礼金/なし
敷金/10万円
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車29分
県立大:自転車3分

居住専有面積 **43.00㎡**

蔵を改装できた部屋です。蔵下町の雰囲気たっぷりです。

●間取り他1タイプ有

設備 シューズボックス 室内洗濯機 20畳以上の換気扇 エアコン BS アンテナ

217 ニューハイツ琵琶湖

湖国バス 大蔵 徒歩2分

家賃 **3.7万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金-敷金なし

所在地/彦根市八坂町
構造/木質パネル造
2階建(全12戸)
完成/1994年12月
共益費/2,100円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/12,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車14分
県立大:自転車8分

居住専有面積 **26.49㎡**

琵琶湖の湖畔に建っている建物です。

設備 シューズボックス 室内洗濯機 20畳以上の換気扇 エアコン BS アンテナ

218 ラック・ペーシュ

近江バス 県立大学 徒歩1分

家賃 **3.8~4.1万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金-敷金なし

所在地/彦根市八坂町
構造/鉄骨パネル造
2階建(全16戸)
完成/2002年8月
共益費/2,100円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車17分
県立大:徒歩1分

居住専有面積 **25.25㎡**

滋賀県立大学近くにあり、学生さんのために建てられた様なお部屋です。

設備 シューズボックス 室内洗濯機 20畳以上の換気扇 エアコン BS アンテナ

207 ハイツてんりゅう

近江バス 八坂北口 徒歩3分

家賃 **2.7万円**

2年契約 仲介手数料/無料
礼金-更新料なし

所在地/彦根市八坂町
構造/鉄骨パネル造
2階建(全8戸)
完成/1993年3月
共益費/2,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車15分
県立大:自転車2分

居住専有面積 **21.21㎡**

コンビニドラッグストア近くにあり!

設備 TV モーター付洗濯機 シンクレスキッチン 室内洗濯機 20畳以上の換気扇 エアコン BS アンテナ

208 メゾンM.Y館

近江バス 八坂北町 徒歩1分

家賃 **3.9万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金なし

所在地/彦根市八坂町
構造/木質パネル造
3階建(全4戸)
完成/2001年3月
共益費/2,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車19分
県立大:自転車4分

居住専有面積 **31.35㎡**

独立洗面台が嬉しいですね。

設備 シューズボックス 室内洗濯機 20畳以上の換気扇 エアコン BS アンテナ

209 季風倶楽部ポヌール

近江バス 県立大学 徒歩5分

家賃 **4.2万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金-更新料なし

所在地/彦根市八坂町
構造/鉄骨ALC造
2階建(全10戸)
完成/2004年10月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/家賃の2ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車17分
県立大:自転車4分

居住専有面積 **30.96㎡**

滋賀県立大学キャンパス近く!

設備 シューズボックス 室内洗濯機 20畳以上の換気扇 エアコン BS アンテナ

219 フラン・ジェルメ

近江バス 八坂北口 徒歩1分

家賃 **4.5万円**

2年契約 仲介手数料/家賃の1ヶ月分
礼金-更新料なし

所在地/彦根市八坂町
構造/鉄骨パネル造
2階建(全6戸)
完成/2010年1月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/家賃の1ヶ月分
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車12分
県立大:自転車4分

居住専有面積 **32.90㎡**

カウンターキッチンで12.2帖のお部屋が魅力です。琵琶湖の湖畔に建っており、県立大近くです!

設備 シューズボックス 室内洗濯機 20畳以上の換気扇 エアコン BS アンテナ

220 フレグランス尾本

湖国バス 大蔵 徒歩2分

家賃 **1.2~1.9万円**

2年契約 仲介手数料/無料
礼金-敷金-更新料なし

所在地/彦根市大蔵町
構造/木造
2階建(全15戸)
完成/1993年4月
共益費/3,000円
礼金/なし
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車9分
県立大:自転車6分

居住専有面積 **12.96㎡**

貸間ならココが決まります。家主さんからお野菜のおすそわけなどもあります。

●間取り他4タイプ有

設備 シューズボックス 室内洗濯機 20畳以上の換気扇 エアコン BS アンテナ

221 早崎下宿A

近江バス 栄町二丁目 徒歩3分

家賃 **1.5~2.0万円**

2年契約 仲介手数料/無料
敷金なし

所在地/彦根市栄町
構造/木造
2階建(全7戸)
完成/1965年1月
共益費/3,000円
礼金/家賃の1ヶ月分
敷金/なし
住宅保険料/15,000円(2年)

アクセス
滋賀大:自転車4分
県立大:自転車19分

居住専有面積 **14.00㎡**

お風呂トイレ共同の建物です。閑静な住宅地に建っています。

●間取り他6タイプ有

設備 シューズボックス 室内洗濯機 20畳以上の換気扇 エアコン BS アンテナ



174 K'sハイツ

近江バス 松田団地 徒歩2分

家賃 **2.9万円**

2年契約 仲介手数料 / 無料

所在地 / 彦根市西今町
構造 / 鉄骨パネル造
2階建(全10戸)
完成 / 2002年3月
共益費 / 3,000円
礼金 / 家賃の1ヶ月分
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車14分
県立大: 自転車7分

居住専有面積 **20.00㎡**

この家賃で3点セパレートです。水道代は定額10050円/月です。

設備: バストイレ2点 セラミック洗面 洗面 20ガスコンロキッチン エアコン インターネット 駐輪場

175 Nハイツ

近江バス 老人ホーム前 徒歩1分

家賃 **3.5万円**

2年契約 仲介手数料 / 無料

所在地 / 彦根市開出今町
構造 / 鉄骨ALC造
3階建(全32戸)
完成 / 1993年3月
共益費 / 3,000円
礼金 / 5万円
敷金 / 5万円
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車14分
県立大: 自転車6分

居住専有面積 **19.82㎡**

新生活のスタートにうれしい電子レンジ・洗濯機が付いています。

設備: バストイレ2点 セラミック洗面 洗面 20ガスコンロキッチン 照明器具付 エアコン インターネット 駐輪場

176 ヴァンチャーシェ

近江バス 県立大学 徒歩3分

家賃 **3.5万円**

2年契約 仲介手数料 / 無料
礼金なし

所在地 / 彦根市八坂町
構造 / 鉄骨ALC造
3階建(全18戸)
完成 / 2002年3月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車17分
県立大: 徒歩1分

居住専有面積 **28.80㎡**

滋賀県立大学が目の前です。独立洗面台は学生さんの人気設備です。

設備: バストイレ2点 セラミック洗面 洗面 20ガスコンロキッチン エアコン インターネット 駐輪場

186 MAX I

近江バス 八坂北口 徒歩3分

家賃 **2.8万円**

2年契約 仲介手数料 / 無料

所在地 / 彦根市八坂町
構造 / 鉄骨パネル造
2階建(全8戸)
完成 / 2004年3月
共益費 / 2,000円
礼金 / 5万円(解約引 / 5万円)
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車15分
県立大: 自転車2分

居住専有面積 **27.33㎡**

滋賀県立大学近く! 駐車場1台無料です!

設備: バストイレ2点 セラミック洗面 洗面 20ガスコンロキッチン エアコン 駐輪場

187 コーポ・タンドゥル

近江バス 開出今団地 徒歩1分

家賃 **4.4~4.5万円**

2年契約 仲介手数料 / 無料

所在地 / 彦根市開出今町
構造 / 鉄骨ALC造
2階建(全8戸)
完成 / 2004年3月
共益費 / 3,000円
礼金 / 5万円
敷金 / 5万円
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車15分
県立大: 自転車5分

居住専有面積 **24.25㎡**

閑静な住宅地に立地し落ち着いた生活が楽しめます。

設備: バストイレ2点 セラミック洗面 洗面 20ガスコンロキッチン 照明器具付 エアコン

188 ハスアール

近江バス 開出今町 徒歩2分

家賃 **3.4万円**

2年契約 仲介手数料 / 無料
礼金・敷金・更新料なし

所在地 / 彦根市開出今町
構造 / 鉄骨ALC造
2階建(全20戸)
完成 / 1995年5月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
敷金 / なし
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車14分
県立大: 自転車6分

居住専有面積 **19.13㎡**

太陽の光がよく入る明るい洋室が人気です。

設備: バストイレ2点 セラミック洗面 洗面 20ガスコンロキッチン エアコン インターネット 駐輪場

177 マゾンアンティミテ

近江バス 松田団地 徒歩1分

家賃 **3.2~3.4万円**

2年契約 仲介手数料 / 無料

所在地 / 彦根市西今町
構造 / 鉄骨ALC造
3階建(全8戸)
完成 / 1990年3月
共益費 / 5万円
礼金 / 5万円
敷金 / 5万円
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車13分
県立大: 自転車7分

居住専有面積 **18.00㎡**

共益費込みでこの家賃! 1Fがお弁当屋さんで便利です。

設備: バストイレ2点 セラミック洗面 洗面 20ガスコンロキッチン エアコン インターネット 駐輪場

178 コーポ・ポロウニア

近江バス 開出今団地 徒歩1分

家賃 **2.5~2.9万円**

2年契約 仲介手数料 / 無料
礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市開出今町
構造 / 鉄骨ALC造
3階建(全16戸)
完成 / 1995年9月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
敷金 / 5万円
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車16分
県立大: 自転車5分

居住専有面積 **17.01㎡**

初めての一人暮らしも近所に家主さんがいると安心です。

設備: バストイレ2点 セラミック洗面 洗面 20ガスコンロキッチン 照明器具付 エアコン インターネット 駐輪場

179 ルモン八坂

近江バス 八坂北口 徒歩2分

家賃 **2.7万円**

2年契約 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市八坂町
構造 / 木質パネル造
2階建(全12戸)
完成 / 1988年4月
共益費 / 2,000円
礼金 / なし
敷金 / 5万円
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車13分
県立大: 自転車4分

居住専有面積 **20.00㎡**

ドラッグストア・コンビニ近く! お家も魅力的です。

設備: バストイレ2点 セラミック洗面 洗面 20ガスコンロキッチン エアコン 駐輪場

189 コーポアスタルティア

近江バス 開出今団地 徒歩1分

家賃 **3.5万円**

2年契約 仲介手数料 / 無料

所在地 / 彦根市開出今町
構造 / 鉄骨ALC造
3階建(全8戸)
完成 / 1995年3月
共益費 / 3,000円
礼金 / 5万円
敷金 / 5万円
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車15分
県立大: 自転車6分

居住専有面積 **21.00㎡**

滋賀県立大学に近く人気があります。お家も魅力的です。

設備: バストイレ2点 セラミック洗面 洗面 20ガスコンロキッチン エアコン 女性専用

190 ウルル21

近江バス 松田団地 徒歩4分

家賃 **4.4~4.8万円**

2年契約 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市野瀬町
構造 / 鉄骨ALC造
2階建(全14戸)
完成 / 2001年1月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の2ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車17分
県立大: 自転車7分

居住専有面積 **29.70㎡**

人気の野瀬エリア! お弁当屋さんから近くて便利です。広いお部屋でモノも置けます。

設備: カードキー TV モニター インターネット バストイレ2点 セラミック洗面 洗面 20ガスコンロキッチン エアコン BS アンテナ

191 セントポーリアA

近江バス 八坂北口 徒歩1分

家賃 **3.2万円**

2年契約 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
礼金・敷金なし

所在地 / 彦根市八坂町
構造 / 鉄骨ALC造
2階建(全14戸)
完成 / 1996年1月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
敷金 / なし
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車18分
県立大: 自転車6分

居住専有面積 **22.68㎡**

正方形に近い洋室は使い勝手が良いです。

設備: バストイレ2点 セラミック洗面 洗面 20ガスコンロキッチン エアコン

180 FRIEND HOUSE七宝

近江バス 市立病院口 徒歩2分

家賃 **2.9~3.3万円**

4年契約 仲介手数料 / 無料
礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市開出今町
構造 / 木質パネル造
2階建(全8戸)
完成 / 1993年3月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
敷金 / 5万円
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車17分
県立大: 自転車5分

居住専有面積 **18.84㎡**

ロフト付き(3帖)ですので収納に困った時は便利です! 県立大学から近いので雨の日も安心です!

設備: バストイレ2点 セラミック洗面 洗面 20ガスコンロキッチン エアコン BS アンテナ

181 フレンドハウス七宝II

近江バス 蔵の町団地 徒歩2分

家賃 **3.5万円**

4年契約 仲介手数料 / 無料
礼金なし

所在地 / 彦根市開出今町
構造 / 木質パネル造
2階建(全8戸)
完成 / 2002年11月
共益費 / 4,000円
礼金 / なし
敷金 / 5万円
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車20分
県立大: 自転車3分

居住専有面積 **27.57㎡**

全室ロフト付き(3.7帖)のお部屋です。浴室乾燥機、シャワー・トイレ・サウナ等設備も充実!

設備: バストイレ2点 セラミック洗面 洗面 20ガスコンロキッチン エアコン BS アンテナ

182 メゾンシャトー

近江バス 開出今団地 徒歩2分

家賃 **2.5万円**

2年契約 仲介手数料 / 無料
敷金なし

所在地 / 彦根市開出今町
構造 / 鉄骨パネル造
2階建(全6戸)
完成 / 1996年2月
共益費 / 3,000円
礼金 / 家賃の1ヶ月分
敷金 / なし
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車15分
県立大: 自転車5分

居住専有面積 **19.87㎡**

おしゃれなフローリング床です。もちろんセパレート!

設備: バストイレ2点 セラミック洗面 洗面 20ガスコンロキッチン エアコン

192 ウィンズ式番館

近江バス 松田団地 徒歩3分

家賃 **2.8万円**

2年契約 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
敷金なし

所在地 / 彦根市西今町
構造 / 鉄骨パネル造
2階建(全8戸)
完成 / 1998年2月
共益費 / 3,000円
礼金 / 5万円
敷金 / 5万円
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車14分
県立大: 自転車7分

居住専有面積 **28.46㎡**

ペルロードから近くて買い物に便利です!

設備: TV モニター インターネット バストイレ2点 セラミック洗面 洗面 20ガスコンロキッチン エアコン BS アンテナ 駐輪場

193 シャルムスクエア

近江バス 老人ホーム前 徒歩1分

家賃 **4.7~4.9万円**

2年契約 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市開出今町
構造 / 鉄骨ALC造
2階建(全10戸)
完成 / 2007年4月
共益費 / 4,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の2ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車17分
県立大: 自転車6分

居住専有面積 **29.75㎡**

コンビニ近の物件設備充実がオススメです。

設備: カードキー TV モニター シューズボックス バストイレ2点 セラミック洗面 洗面 20ガスコンロキッチン エアコン BS アンテナ

194 オルガ21

近江バス ひこね市文化プラザ 徒歩1分

家賃 **4.8~5.4万円**

2年契約 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市野瀬町
構造 / 鉄骨ALC造
2階建(全12戸)
完成 / 2004年1月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の2ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車17分
県立大: 自転車7分

居住専有面積 **29.16㎡**

ベント可物件! 休日は近くの公園で散歩はいかがでしょう?

設備: カードキー TV モニター シューズボックス バストイレ2点 セラミック洗面 洗面 20ガスコンロキッチン エアコン BS アンテナ

183 パルコ庄塚

近江バス 老人ホーム前 徒歩1分

家賃 **4.5~4.8万円**

2年契約 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市開出今町
構造 / 鉄骨ALC造
2階建(全6戸)
完成 / 2005年3月
共益費 / 2,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車17分
県立大: 自転車7分

居住専有面積 **32.10㎡**

公園近くの物件! コンビニ徒歩1分で便利です。

設備: TV モニター シューズボックス バストイレ2点 セラミック洗面 洗面 20ガスコンロキッチン エアコン BS アンテナ

184 レークアイ

近江バス 蔵の町団地 徒歩2分

家賃 **3.5万円**

4年契約 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市開出今町
構造 / 鉄骨ALC造
2階建(全8戸)
完成 / 1985年9月
共益費 / 3,000円
礼金 / 家賃の1ヶ月分
敷金 / 家賃の1ヶ月分
住宅保険料 / 16,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車20分
県立大: 自転車2分

居住専有面積 **26.02㎡**

滋賀県立大学近く! ベント可の物件です。

設備: バストイレ2点 セラミック洗面 洗面 20ガスコンロキッチン エアコン 駐輪場

185 コーポイト

近江バス 八坂北口 徒歩1分

家賃 **2.9万円**

2年契約 仲介手数料 / 無料
更新料なし

所在地 / 彦根市八坂町
構造 / 鉄骨パネル造
2階建(全8戸)
完成 / 1996年3月
共益費 / 3,000円
礼金 / 3万円
保証引 / 2万円
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車13分
県立大: 自転車5分

居住専有面積 **17.01㎡**

県立大に近く水道代込みでこの家賃! 早い者勝ちです。

設備: バストイレ2点 セラミック洗面 洗面 20ガスコンロキッチン エアコン インターネット 駐輪場

195 シクラメンS.N.

近江バス 蔵の町団地 徒歩2分

家賃 **3.8万円**

2年契約 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
礼金・敷金なし

所在地 / 彦根市開出今町
構造 / 鉄骨ALC造
2階建(全8戸)
完成 / 1998年2月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
敷金 / なし
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車20分
県立大: 自転車2分

居住専有面積 **19.41㎡**

学生限定物件! 滋賀県立大学から近いです。

設備: バストイレ2点 セラミック洗面 洗面 20ガスコンロキッチン エアコン BS アンテナ ケーブルテレビ 駐輪場

196 アシュール・H

近江バス 蔵の町団地 徒歩7分

家賃 **4.2~4.5万円**

2年契約 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
礼金・更新料なし

所在地 / 彦根市開出今町
構造 / 鉄骨ALC造
2階建(全4戸)
完成 / 2003年12月
共益費 / 3,000円
礼金 / なし
敷金 / 家賃の2ヶ月分
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車20分
県立大: 自転車2分

居住専有面積 **24.00㎡**

滋賀県立大学から近い! 設備の充実が人気です。

設備: カードキー TV モニター シューズボックス バストイレ2点 セラミック洗面 洗面 20ガスコンロキッチン エアコン BS アンテナ

197 セントポーリア

近江バス 八坂北口 徒歩3分

家賃 **2.8万円**

2年契約 仲介手数料 / 家賃の1ヶ月分
礼金・敷金なし

所在地 / 彦根市八坂町
構造 / 木質パネル造
2階建(全8戸)
完成 / 1988年1月
共益費 / 2,000円
礼金 / なし
敷金 / なし
住宅保険料 / 15,000円(2年)

アクセス
滋賀大: 自転車18分
県立大: 自転車7分

居住専有面積 **20.85㎡**

20ガスコンロ設備可のキッチンがあり、自炊する方には嬉しいですね。

設備: バストイレ2点 セラミック洗面 洗面 20ガスコンロキッチン エアコン

お友達 & お知り合い ご紹介キャンペーン

お友達 & お知り合いの方を「賃貸館」に紹介して
商品券5,000円をゲットしよう!

滋賀県内でお部屋探しをされている学生さん・一般単身者さん・新婚さん・ご家族さん・法人さんを「賃貸館」にご紹介下さい。

ご紹介いただいたお客様のお部屋が決まりましたら、ご紹介者様には商品券5,000円(1人に付き5,000円。5人をご紹介いただければ5,000円×5人=25,000円)の商品券を謝礼として「賃貸館」よりプレゼントさせていただきます。

ご契約者様にも、お引越し祝金として商品券5,000円を「賃貸館」よりプレゼントさせていただきます。

詳しくは、各店舗までお問い合わせ下さい!



**GESYUKU
KAKUMEI**
2012W/S STUDENT'S ROOM CATALOGUE